



**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Studio à Vendre dans l'Immeuble Botticelli – Fontvieille

Vente

2 480 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>44 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>2</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Vue <b>Ville</b>
Exposition <b>Nord</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>
Ref. <b>StV_BOTTICELLI</b>	

Situé dans le quartier calme et recherché de Fontvieille, ce studio se trouve au sein de l'immeuble Botticelli. En parfait état, il offre un cadre de vie soigné à proximité du port, des commerces et des transports, dans un environnement résidentiel apprécié pour sa quiétude.

### Description de l'appartement

L'espace se compose d'une pièce principale lumineuse avec belle hauteur sous plafond, d'une kitchenette équipée, d'un dressing fonctionnel et d'une salle de bains. Une cave et un emplacement de parking complètent ce bien.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/4

Ref. : StV\_BOTTICELLI

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Un bien harmonieux et pratique, idéal pour un investissement locatif ou un pied-à-terre au cœur de Fontvieille.





