



### GRAND BUREAU AVEC VITRINE

Location professionnelle

5 340 € / mois

+ Charges : 500 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Bureau</b>	
Immeuble <b>Titien</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>63 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Charges <b>500 €</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Ref. <b>TIT 714</b>	

Emplacement rare au cœur du Port de Fontvieille, dans un environnement calme et professionnel, à proximité immédiate des commodités et restaurants. Idéal pour une activité recherchant visibilité et tranquillité.

Bureau lumineux et climatisé en rez-de-chaussée avec grande vitrine, idéalement situé sur le port de Fontvieille.

Ce bien se compose de trois bureaux vitrés et cloisonnés, offrant un espace de travail fonctionnel et agréable, dans un environnement calme et prestigieux.

Loyer : 4 550 € HT + 890 € de TVA



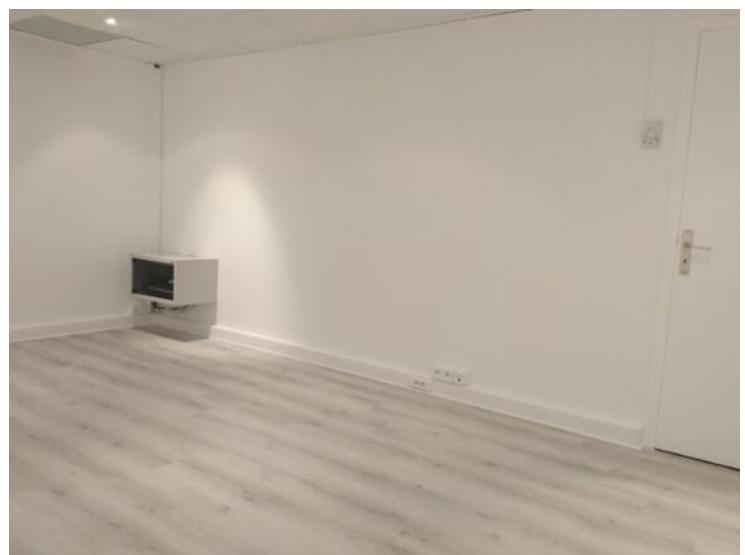
MonteCarlo-RealEstate.com

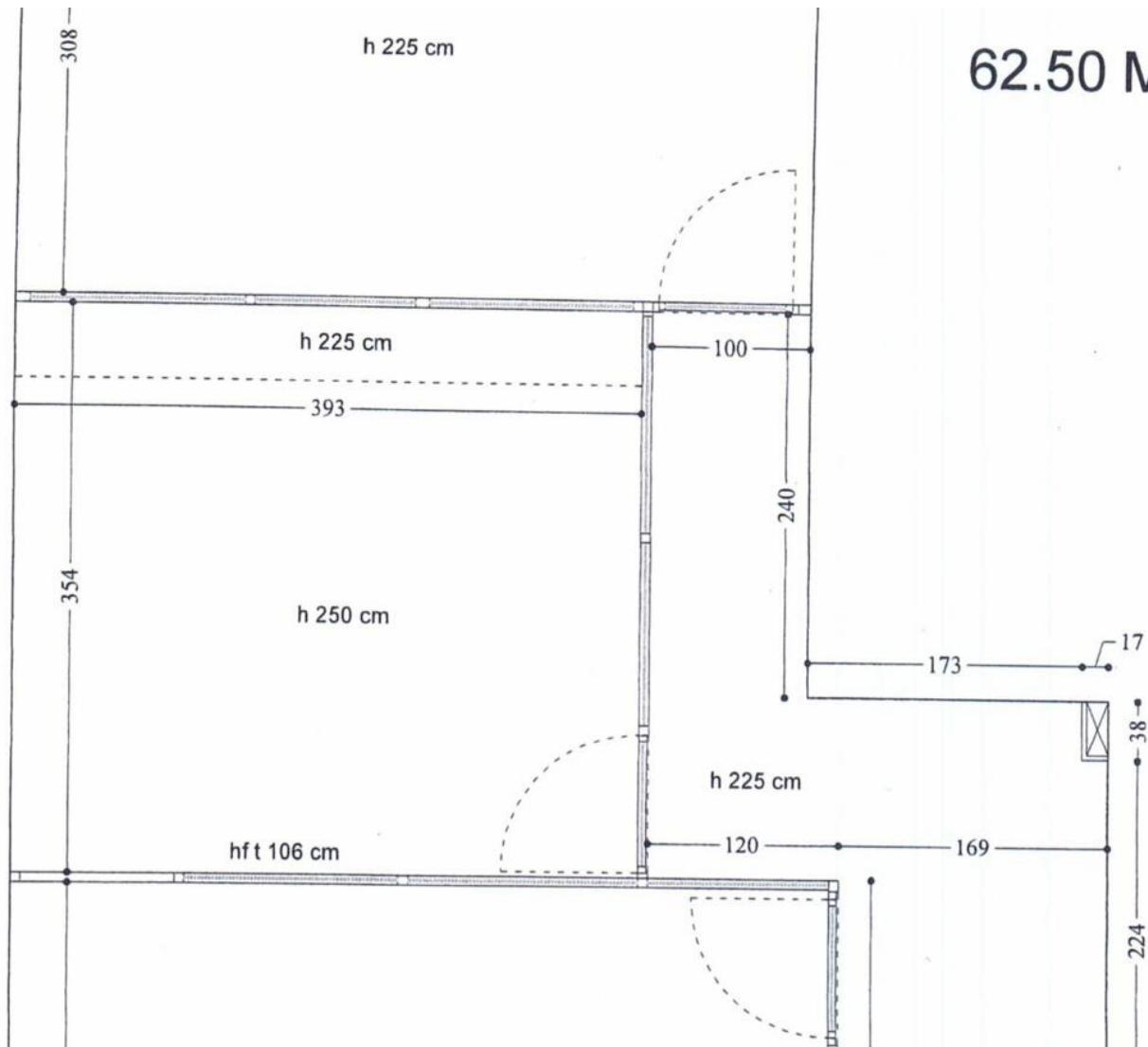
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : TIT 714





[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.