



Carre d'Or - Elégant appartement de 4 pièces

Vente

5 600 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Villa les Lauriers	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 125 m²	Superficie terrasse 5 m²
Superficie totale 130 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Cave 1
Etat Très bon état	Ref. SP-VM-85999130

Situé dans un immeuble bourgeois avec ascenseur, à deux pas du Carré d'Or et à proximité immédiate de toutes les commodités, des transports, de la gare ferroviaire et du port de Monaco, cet élégant appartement de 4 pièces allie avec raffinement le charme de l'ancien au confort contemporain.

D'une surface d'environ 130 m², il a été entièrement rénové avec des matériaux de qualité. L'espace de vie s'ouvre sur un lumineux double séjour avec bow-window, prolongé par une élégante cuisine ouverte entièrement équipée. L'un des salons, grâce à des portes coulissantes intégrées aux murs, peut aisément être transformé en troisième chambre selon les besoins.

L'appartement comprend deux chambres confortables : l'une bénéficie d'un charmant balconnet, l'autre dispose d'une salle de douche attenante avec toilettes. Une seconde salle de douche, spacieuse et également équipée de toilettes, complète l'agencement.

Des prestations luxueuses, une porte d'entrée blindée au design italien avec digicode, ainsi qu'une cave,



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/7

Ref. : SP-VM-85999130

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

renforcent le confort et la sécurité de ce bien.











