



## LUXUEUX 4 PIECES - MARETERRA - VENTE

Vente

76 800 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Le Renzo</b>	Quartier <b>Anse du Portier</b>
Superficie habitable <b>528 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>151 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>679 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Vue <b>Mer et ville</b>	Ref. <b>V-196</b>

Cet appartement contemporain se trouve dans le nouveau quartier côtier de Mareterra, un lieu unique qui marie l'architecture urbaine à l'harmonie de la nature. Il offre bien plus qu'un simple espace de résidence, c'est un lieu de vie où le calme de la mer s'accorde parfaitement avec le rythme de Monaco.

Chaque pièce est inondée d'une lumière douce et s'ouvre sur la mer Méditerranée. L'intérieur se distingue par une élégance sobre, avec des matériaux naturels, des lignes épurées et des finitions haut de gamme qui créent une ambiance chaleureuse et esthétique. La cuisine, la salle à manger et le salon se fondent les uns dans les autres pour former un ensemble fluide, ouvert et fonctionnel.

Vivre dans cet appartement, c'est goûter à un confort rare et à un véritable privilège. Une vaste terrasse, des vues dégagées sur l'horizon, la possibilité de savourer un lever de soleil ou un dîner



en plein air deviennent ici des instants du quotidien. Le résident bénéficie également d'un accès exclusif aux prestations exceptionnelles de la résidence, où chaque détail est pensé pour un art de vivre raffiné et exigeant.



Appartement de 4 pièces en simplex comprenant une entrée principale, une entrée de service, un séjour avec salle à manger, une suite parentale avec deux dressings indépendants et salle de bains en suite, deux chambres supplémentaires chacune avec dressing et salle de bains en suite, une cuisine, une buanderie, des toilettes invités ainsi que trois spacieuses terrasses.

Trois emplacements de stationnement et une cave complètent ce bien d'exception.





