



Grand appartement au Parc Saint Roman

Vente

17 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 228 m²	Superficie terrasse 48 m²
Superficie totale 276 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Cave 1	Etage 15
Charges annuelles 36 500 €	Vue Vue mer Monaco et Roquebrune Cap Martin
Exposition Sud-Est	Date de libération Disponible
Ref. MP-1410	

Appartement de haut standing situé en étage élevé. La Résidence Parc Saint Roman, très prisée à Monaco, offre de luxueuses prestations (Concierge, piscine, salle de fitness, sauna à disposition).

Une des résidences avec concierge les plus réputées de la Principauté, située à proximité de la prestigieuse plage du Monte-Carlo Beach et des courts du Country Club. Magnifique parc arboré avec vaste piscine,



solarium, snack-bar et sauna, bibliothèque, aire de jeux pour les enfants, aire pour les chiens ainsi qu'un lavage auto.

Très bel appartement luxueux et moderne en étage élevé avec une vue époustouflante. Expositions Sud Est /Sud Ouest. Parquet en wengé, climatisation, marbre, sonorisation dans toutes les pièces. Une cave et 2 parkings inclus.

Hall d'entrée, très grand séjour, grande cuisine ouverte sur le séjour, 2 grandes chambres avec dressing et placards, 2 salles de douche, 1 chambre, 1 salle de bains, 1 bureau, grandes terrasses. L'appartement est actuellement loué (38.000€/mois + charges)







