



## Duplex de 6 pièces dans au cœur de Monaco - Résidence One Monte-Carlo

Location

170 000 € / mois

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>410 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>117 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>527 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>15/01/2026</b>	Ref. <b>HHL270625</b>

En plein cœur du Carré d'Or, le One Monte-Carlo propose à ses résidents un service exclusif. Ces appartements, s'étendant sur des étages entiers, offrent des vues imprenables sur les Jardins du Casino ou sur l'Hôtel Hermitage.

**Ce superbe appartement duplex, rare et exclusif, s'étend sur deux étages et se compose comme suit :**

- **Au 4<sup>e</sup> étage** : un hall d'entrée ouvrant sur un vaste salon offrant une vue panoramique sur le Casino et la mer, une salle à manger, une cuisine séparée entièrement équipée, trois chambres avec salles de bains et dressings donnant sur l'Hôtel Hermitage, une entrée indépendante pour le personnel avec



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : HHL270625

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

buanderie équipée, ainsi que des toilettes invités.

- **Au 3<sup>e</sup> étage** : un niveau entièrement dédié à la suite principale, comprenant une spacieuse chambre, une salle de bains attenante et deux dressings.

**Les résidents bénéficient de prestations inégalées en Principauté**, incluant un service de conciergerie 24/7, un voiturier, ainsi qu'un accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins. Des services de ménage, de blanchisserie et le room service de l'Hôtel de Paris sont également proposés.

L'appartement a été conçu avec des matériaux nobles et contemporains. De vastes baies vitrées inondent les espaces de lumière naturelle tout au long de la journée. Chaque bien est livré avec une cuisine moderne entièrement équipée, et des emplacements de stationnement sont disponibles dans l'immeuble.

**Location non meublée. Trois places de parking et une cave incluses. Disponibilité à partir du 15 janvier 2026.**











