



## Superbe Villa Bourgeoise à Beausoleil avec Vue Mer Époustouflant

Vente

Prix sur demande

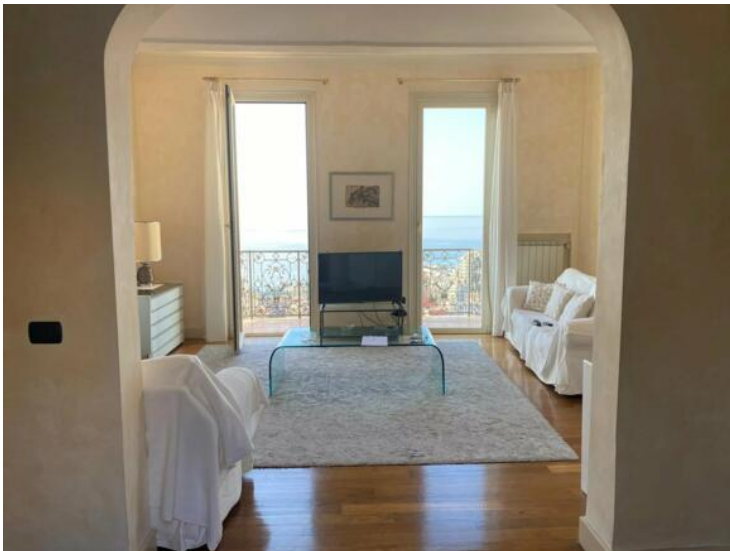
Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Quartier <b>Centre</b>	Ville <b>Beausoleil</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>480 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>78 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>558 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Parkings <b>2</b>
Ref. <b>SP-FR-85636373</b>	

Dans un quartier résidentiel recherché de Beausoleil, élégante villa bourgeoise élevée sur trois niveaux, offrant un cadre de vie exceptionnel avec une vue mer à couper le souffle. Chargé de charme et de raffinement, il constitue une opportunité rare avec un fort potentiel.

Outre ses atouts actuels, cette propriété offre des possibilités de développement significatives. Il est possible d'augmenter la surface habitable de 20 %, et le terrain permet la création d'une piscine, ajoutant encore au prestige et au confort de ce bien unique.

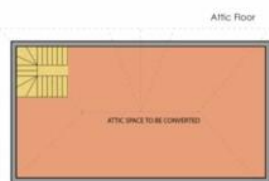
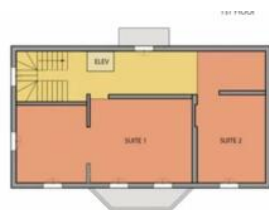
Avec son emplacement idéal, son charme intemporel et ses opportunités d'aménagement, cette villa bourgeoise incarne l'art de vivre méditerranéen dans toute sa splendeur.







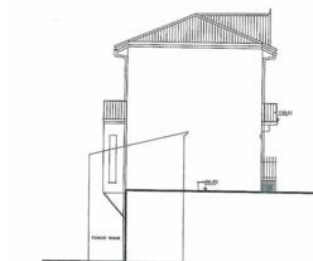




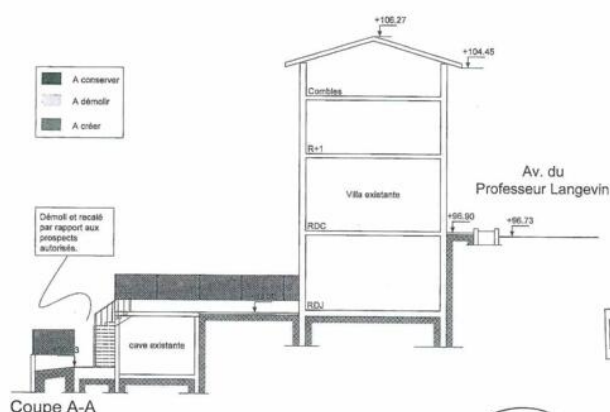
Façade Nord



Façade Sud



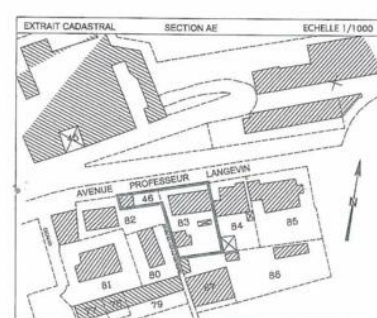
Façade Est



Coupe A-A



IDE SITUATION



PLAN DE CADASTRE

