



AGENCE CONTINENTALE

REAL ESTATE MONACO

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



4 pièces Entièrement Rénové - Villa Bosio

Vente

5 400 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Villa Bosio	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 123 m²	Superficie terrasse 30 m²
Superficie totale 153 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Caves 3
Etage 1er	Charges annuelles 4 400 €
Etat Neuf	Usage mixte Oui
Vue Ville et petite échappée mer et Rocher	Exposition Sud/Ouest
Date de libération Immédiatement	Ref. 4PV_Villa-Bosio

Situé dans le quartier du Jardin Exotique, Villa Bosio bénéficie d'un environnement pratique et résidentiel, à proximité immédiate des commerces, écoles, pharmacie et transports. L'adresse offre une atmosphère calme et des accès rapides vers la Condamine et le centre. La qualité des parties communes et la situation en hauteur offrent de belles percées visuelles sur le Rocher et la Méditerranée.

Description de l'appartement

Entièrement rénové, ce 4 pièces se distingue par une belle hauteur sous plafond et une distribution fluide. Le



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/5

Ref. : 4PV_Villa-Bosio

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

double séjour avec cuisine ouverte équipée s'ouvre sur un balcon, favorisant lumière et convivialité. Trois chambres, chacune avec sa salle de bains attenante, assurent confort et intimité au quotidien. Des toilettes invités complètent la partie jour. Une grande terrasse, facilement aménageable selon les besoins, prolonge l'espace de vie. Trois caves apportent des rangements appréciables. L'appartement bénéficie d'une vue partielle sur le Rocher et la mer.







