

## STUDIO BD DE BELGIQUE

Vente

1 650 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Granada</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>29 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>32 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>6</b>	Etat <b>Bon état</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Loué <b>Oui</b>
Ref. <b>PAMC-DM111V</b>	

Situé au 6e étage de la résidence Granada, ce studio offre un cadre de vie paisible au cœur du Boulevard de Belgique.

Ce bien confortable se compose actuellement d'une entrée, d'une pièce principale avec cuisine ouverte et d'une salle de bains. Il a été récemment rénové et est en excellent état.

Possibilité d'aménagement en petit 2 pièces.

Le bien est actuellement loué jusqu'au 31/12/2025.

Idéal pour investissement locatif ou premier achat.



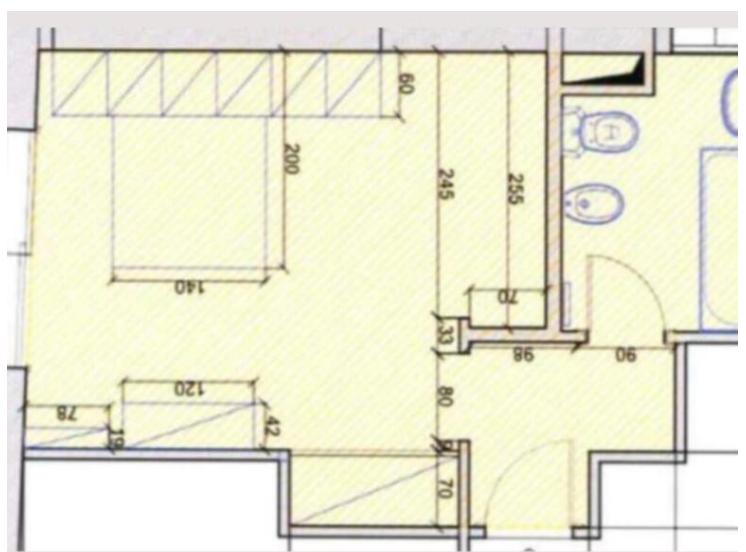
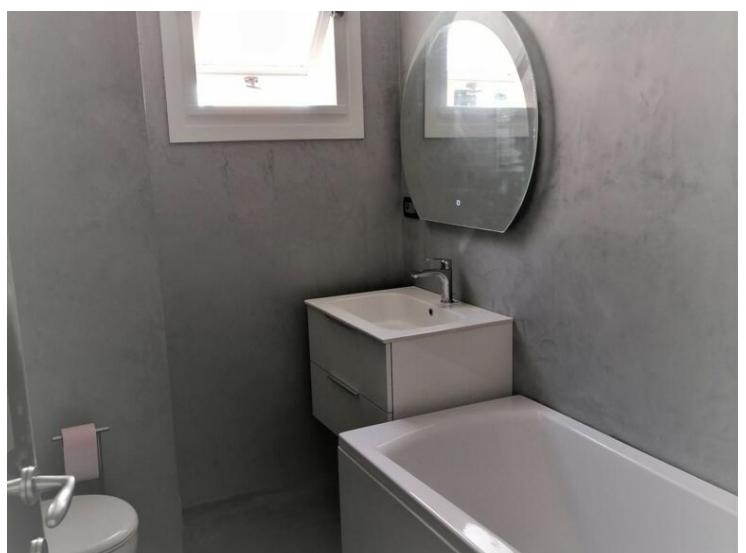
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : PAMC-DM111V

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/2

Ref. : PAMC-DM111V