



## Roquebrune Cap Martin - Domaine privé - Villa neuve avec vue pan

Vente

5 300 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Quartier <b>Village-Cros de Caste- Coupiere-Mont Gros</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>235 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>
Etat <b>Neuf</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>
Exposition <b>Sud</b>	Ref. <b>SP-RB-85285670</b>

Roquebrune Cap Martin - Domaine privé - Villa neuve avec vue panoramique mer  
Villa située en position dominante dans un domaine privé sur les hauteurs de Roquebrune, dans un quartier résidentiel apprécié pour son calme et pour sa vue panoramique sur la mer, qui s'étale du Cap Martin jusqu'à l'Italie.

Cette magnifique villa contemporaine neuve de 235m2 bénéficiant d'une piscine miroir s'élève sur deux niveaux. Au premier niveau, espace jour composé d'un séjour avec cuisine ouverte américaine équipée également d'un îlot central. Une chambre de maître en suite avec salle de bains et dressing.

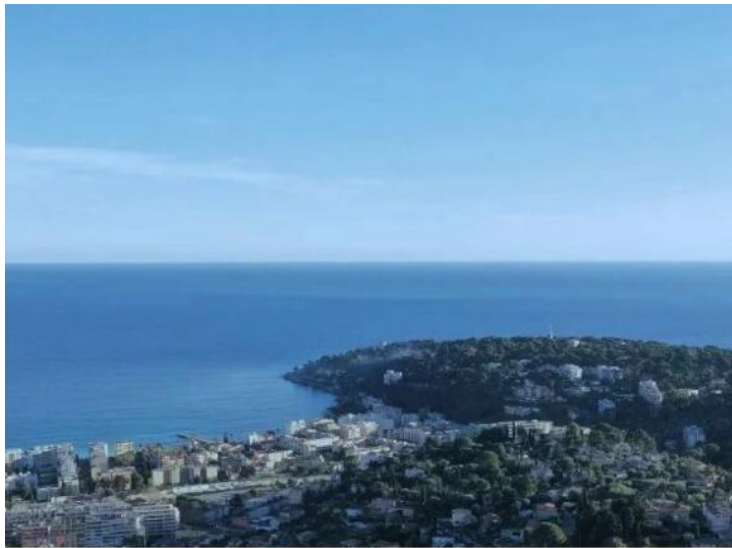
Au rez-de-jardin, une chambre master avec dressing et salle de bains ainsi que 2 autres chambres avec salle de douche. Un double garage complète le niveau.

Chaque étage bénéficie de grandes terrasses.



Des matériaux de haute qualité ont été utilisés pour sa réalisation.

Livraison fin 2024.

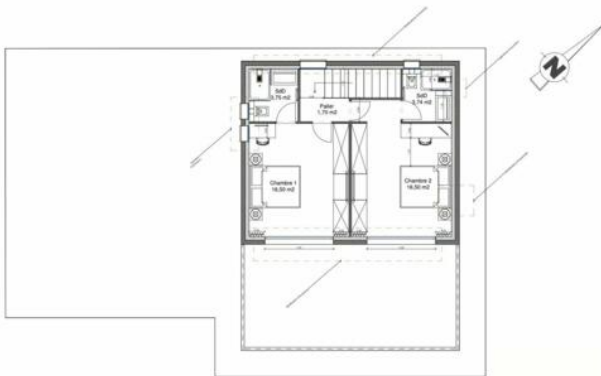












Les cotes et surfaces sont données à titre indicatif suite au relevé d'état des lieux. Elles seront précisées au moment des travaux



Les cotes et surfaces sont données à titre indicatif suite au relevé d'état des lieux. Elles seront précisées au moment des travaux



