



PLATEAU DU CAP MARTIN - Charmant Appartement 2 pièces

Vente

742 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Cabbe-Saint Roman	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 52 m²
Superficie terrasse 28 m²	Superficie terrain 80 m²
Superficie totale 80 m²	Salle de bains 1
Etat Très bon état	Ref. SP-RB-83688487

Situé sur le plateau du Cap Martin dans une résidence de standing, quartier résidentiel très calme et privé et à seulement 2 minutes à pied du centre ville et des commerces, bel appartement de deux pièces rénové et décoré avec des matériaux de haute qualité et des détails d'un style unique et élégant qui vous laissera sans paroles.

Une copropriété unique et pleine de charme, avec de grands jardins communs alternant cascades, piscine et décos zen, le tout agrémenté d'une magnifique vue sur la mer et sur Monaco.

D'une superficie habitable de 52 m², répartis entre une salle de bains, une chambre et un grand salon avec une cuisine semi-ouverte, finie avec un comptoir en marbre bleu qui la sépare du salon à l'avant.

L'appartement s'étend sur un jardin de 80 m², avec une terrasse de 28 m², tous deux soigneusement aménagés et meublés. A cela s'ajoute une vue sur la mer et Monaco et les parties communes de l'immeuble qui s'harmonisent parfaitement avec le style de la maison.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/5

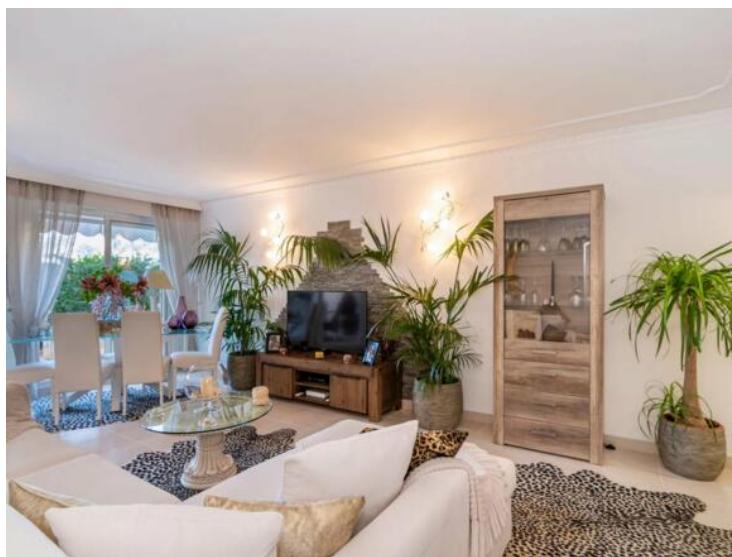
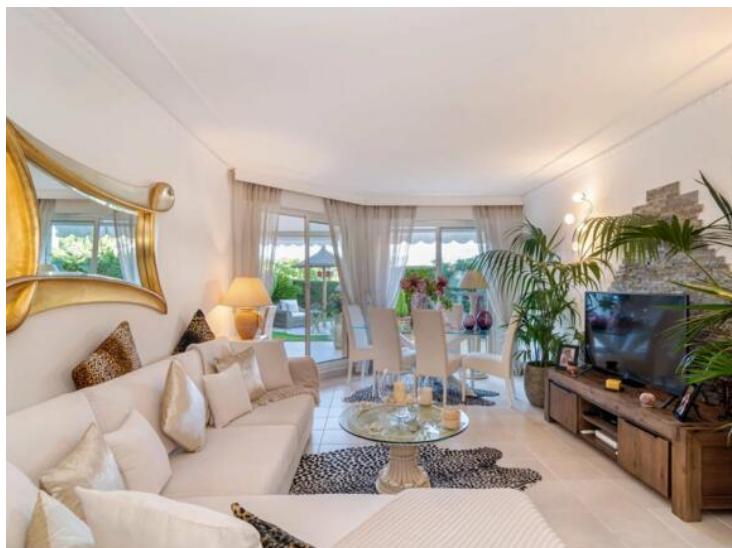
Ref. : SP-RB-83688487

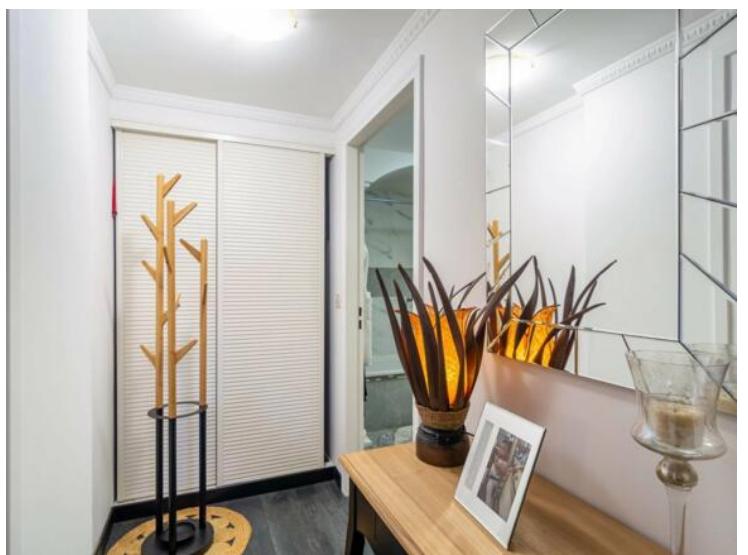
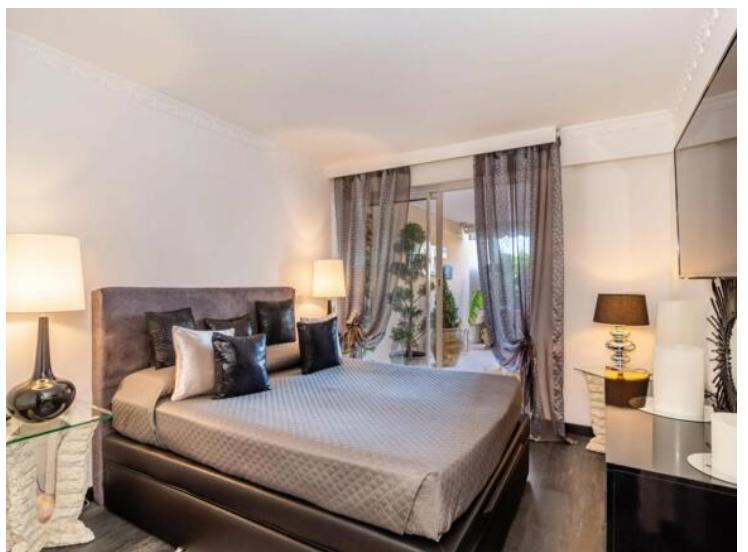
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ideal pour ceux qui n'ont pas d'exigences particulières en matière d'espace intérieur, mais qui apprécient l'espace extérieur, la qualité des matériaux et le confort. Il est également recommandé pour ceux qui recherche un appartement prêt à y vivre immédiatement.

Une propriété avec une énergie et un charme unique que vous ne pourrez évaluer qu'après l'avoir visité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site de Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>

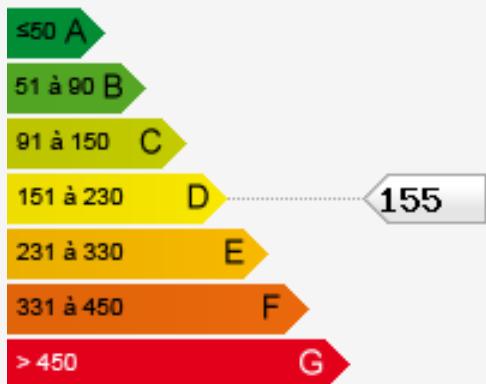








Consommations énergétiques



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/5

Ref. : SP-RB-83688487