

# Investment Opportunity

## Appartement familial dans un immeuble moderne de la Condamine

Vente

9 250 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Ce grand appartement 185m2 est un investissement locatif idéal. Loué avec une rentabilité de 2%, ce confortable 4-pièces a récemment été rénové.
Quartier <b>Condamine</b>	Ville <b>Monaco</b>	
Pays <b>Monaco</b>	Superficie totale <b>185 m<sup>2</sup></b>	
Chambres <b>3</b>	Salles de bains <b>3</b>	
Parkings <b>2</b>	Cave <b>1</b>	
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>VCB - CD - 01</b>	

Le bien se compose de la manière suivante un spacieux salon avec sa cuisine ouverte et équipée, trois chambres avec leur salle de bain attenante ainsi qu'une confortable terrasse.

Un système de climatisation ainsi que d'une domotique ont été installé lors de la rénovation.

Deux emplacements de parking permettant de garer 3 voitures ainsi qu'une cave sont vendus avec l'appartement.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/2

Ref. : VCB - CD - 01

