



## Château Périgord II - 3 pièces - 12ème étage

Vente

6 450 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Château Périgord II</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>98 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>20 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>118 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>12</b>
Etat <b>Neuf</b>	Vue <b>Mer et ville</b>
Exposition <b>Sud</b>	Date de libération <b>14 avril 2026</b>
Ref. <b>Château Périgord II- bloc G - 3 Pièces</b>	

Château Périgord II, splendide 3 pièces  
vue mer

Ce magnifique 3 pièces situé dans une résidence de prestige sécurisée, concierge 24h/24 a fait l'objet d'une rénovation complète de qualité:

- Appartement situé en étage élevé
- Un hall d'entrée



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : Château Périgord II- bloc G - 3 Pièces

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une cuisine lumineuse équipée,
- Un séjour avec terrasse vue sur la ville de Monaco et sur la mer
- Deux chambres spacieuses avec rangements ouvrant sur un balcon
- Une salle de douche
- Une salle de bain
- Un toilette indépendant

Appartement actuellement loué à 9.120 € + 540 de charges, jusqu'au 15/04/26.

Honoraires d'agence 3%+TVA à la charge de l'acheteur .





