Monaco Legend Properties
17 Boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Château Périgord II - 3 pièces - 12ème étage

Vente

6 000 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Château Perigord II**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **98 m²**	*Superficie terrasse* **20 m²**
Superficie totale **118 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Etage* **12**
Etat **Neuf**	*Vue* **Mer et ville**
Exposition **Sud**	*Date de libération* **14 avril 2026**
Ref. **Château Périgord II- bloc G - 3 Pièces**	

Château Périgord II, splendide 3 pièces vue mer

Ce magnifique 3 pièces situé dans une résidence de prestige sécurisée, concierge 24h/24 a fait l'objet d'une rénovation complète de qualité:

- Appartement situé en étage élevé
- Un hall d'entrée

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com

- Une cuisine lumineuse équipée,
- Un séjour avec terrasse vue sur la ville de Monaco et sur la mer
- Deux chambres spacieuses avec rangements ouvrant sur un balcon
- Une salle de douche
- Une salle de bain
- Un toilette indépendant

Appartement actuellement loué à 9.200 € + charges, jusqu'au 15/04/27.

Honoraires d'agence 3%+TVA à la charge de l'acheteur .









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



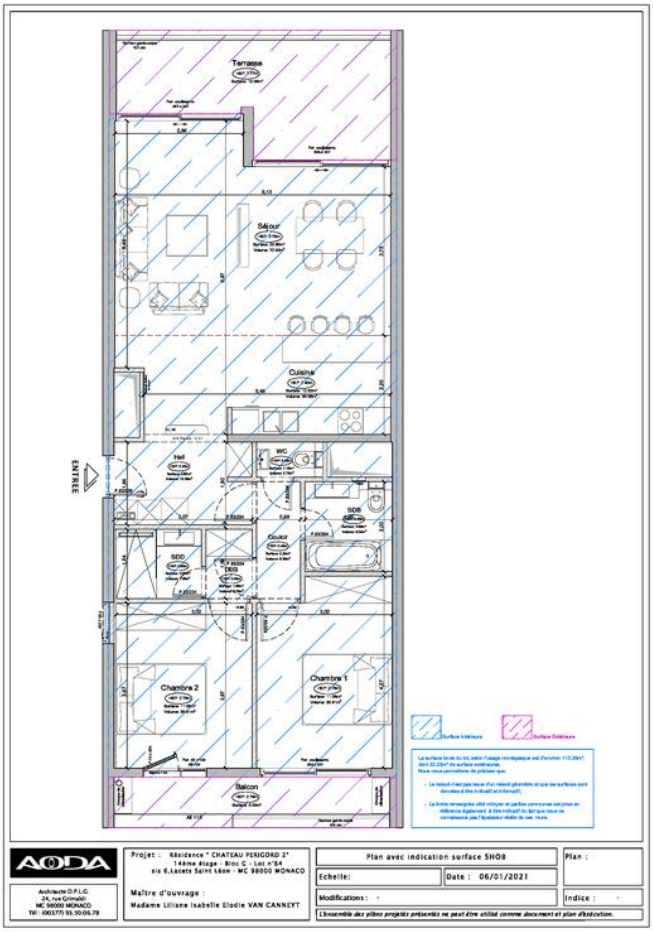






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Legend Properties
Tél : +377 99 90 60 00
contact@monacolegendproperties.com
monacolegendproperties.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.