



## CARRÉ OR - DUPLEX DE PRESTIGE VUE MER- 5 PIECES- ONE MONTE-CARLO

Location

170 000 € / mois

(Charges comprises)

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>One Monte-Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>410 m²</b>	Superficie terrasse <b>117 m²</b>	Superficie totale <b>527 m²</b>	Chambres <b>4</b>
Parkings <b>3</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>3 et 4</b>	Date de libération <b>février 2026</b>
Ref. <b>PE_LOC_DUPLEXONEM ONTECARLO</b>			

Ce somptueux appartement situé au 3ème et 4ème étage du bâtiment C de la luxueuse Résidence One Monte-Carlo offre 410 m² de surface habitable et des balcons pour une surface totale de 117m2.

il est composé :

- Au 3ème étage : une chambre parentale lumineuse avec salle de bain et double dressing.
- Au 4ème étage : un hall d'entrée donnant sur un immense séjour avec une vue imprenable sur la Place du Casino, une salle à manger, une cuisine séparée aménagée et équipée, trois autres chambres avec chacune sa salle de bain et dressings, un WC invités.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ref. : PE\_LOC\_DUPLEXONEMONTECARLO

Page  
1/3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- 3 places de parking et 1 grande cave.

Ce duplex est loué non meublé.

Le loyer est de 170 000 € par mois, charges comprises (électricité, eau, climatisation).

Services en option : room-service depuis l'Hôtel de Paris, ménage, blanchisserie.

Services de conciergerie et de voiturier en continu.

Disponible à partir de février 2026





