



CARRÉ D'OR- DUPLEX DE PRESTIGE VUE MER- 5 PIECES- ONE MONTE-CARLO

Location meublée

150 000 € / mois
 (Charges comprises)

Type de produit Duplex	Nb. pièces 5 pièces	Immeuble One Monte-Carlo	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 410 m²	Superficie terrasse 117 m²	Superficie totale 527 m²	Chambres 4
Parkings 3	Cave 1	Etage 9 &10	Etat Prestations luxueuses
Meublé Oui	Date de libération novembre 2025	Ref. PE_LOC Duplex One-MC	

Magnifique duplex dans la résidence de luxe, One Monte-Carlo en plein cœur des jardins du Casino, surface habitable de 410 m², avec des balcons entourant l'appartement et offrant une vue imprenable sur le Rocher et la mer.

À l'étage principal :

- Un hall d'entrée ouvrant sur un salon avec vue sur le Rocher et la mer
- Une salle à manger
- Une cuisine entièrement équipée
- Trois chambres avec salles de bains attenantes et dressings, orientées vers l'Italie
- Une entrée de service indépendante avec buanderie équipée



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : PE_LOC Duplex One-MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

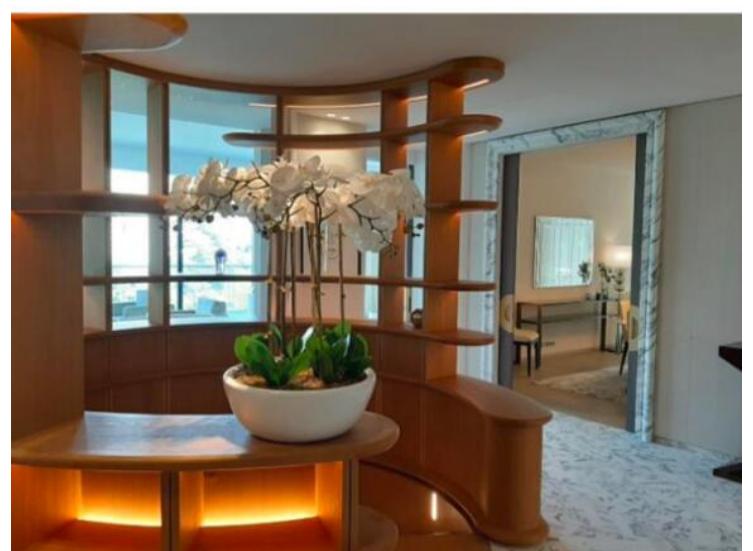
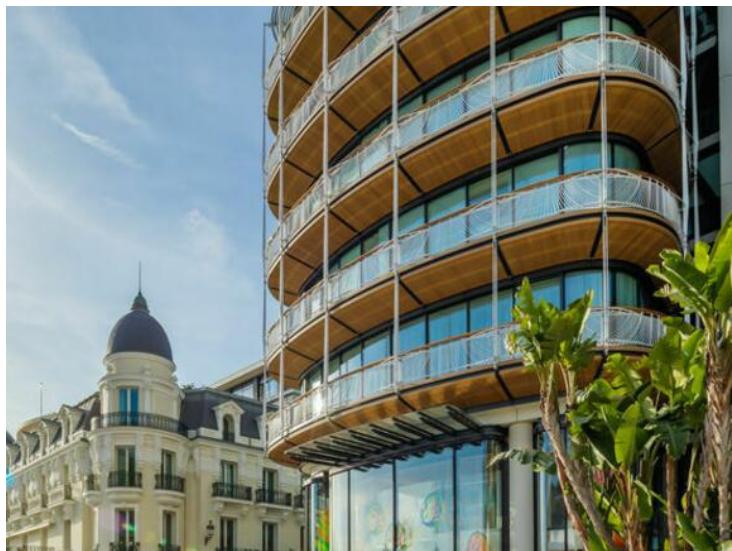
- Un toilette invités

À l'étage inférieur :

- Niveau entièrement dédié à la chambre de maître, avec salle de bain attenante et deux dressings

L'appartement est loué avec 3 places de parking et 1 cave

Loyer mensuel : 170 000 euros TTC charges comprises (électricité, eau, climatisation, conciergerie et voiturier 24h/24).

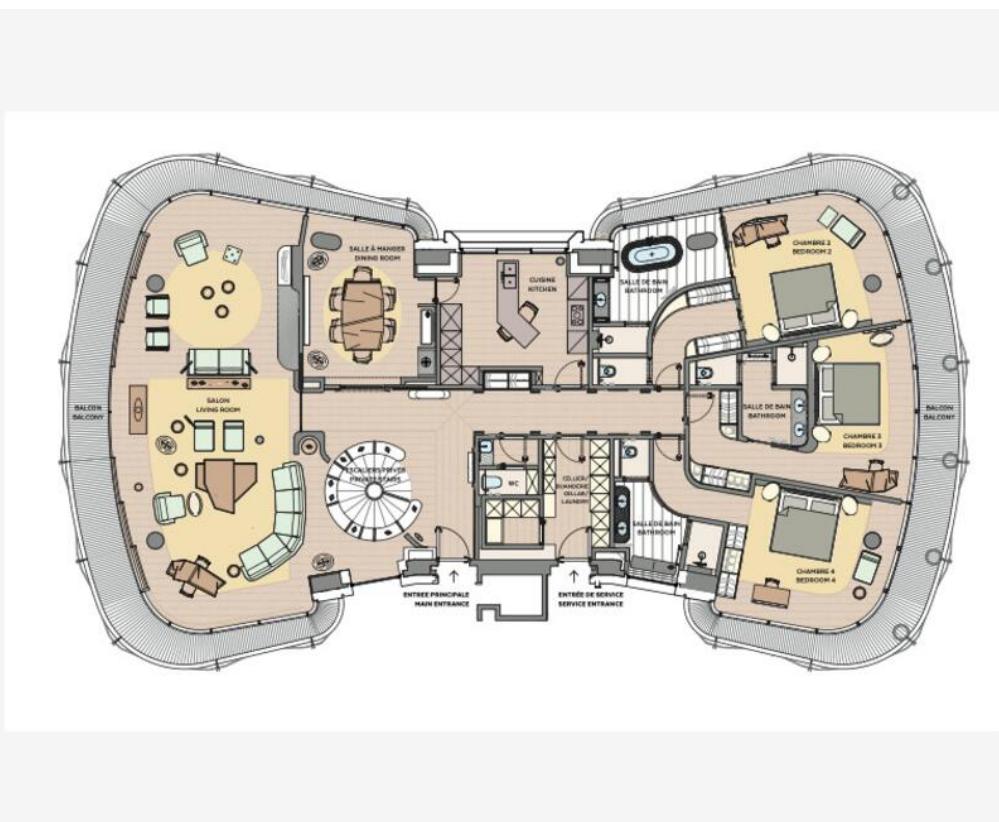


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
2/4

Ref. : PE_LOC Duplex One-MC

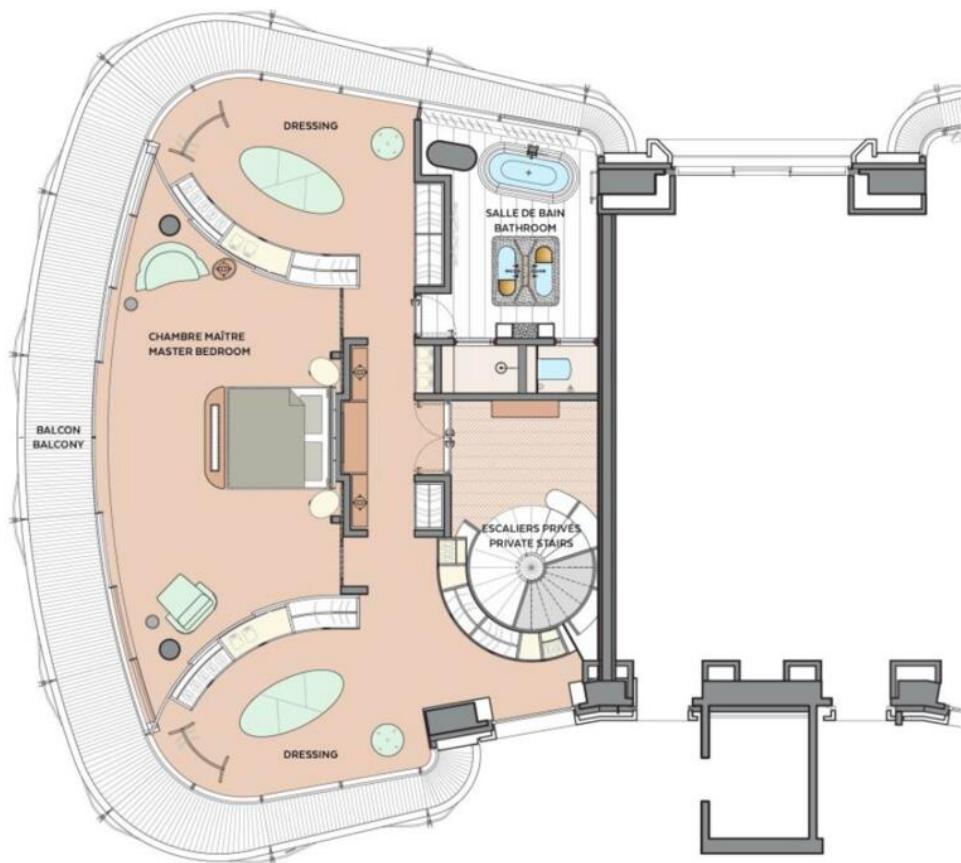


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/4

Ref. : PE_LOC Duplex One-MC



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
4/4

Ref. : PE_LOC Duplex One-MC