



## Annonciade - Très beau studio contemporain

Vente

Exclusivité

2 150 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>38,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>8 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>46,50 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Loué <b>Oui</b>
Vue <b>Agréable vue dégagée sur les collines environnantes</b>	Exposition <b>Pleasant, uninterrupted views of the surrounding hills</b>
Date de libération <b>31/07/2026</b>	Ref. <b>3330</b>

Ce spacieux studio a été rénové dans un style résolument contemporain. Tous les espaces ont été optimisés pour un confort total. Il comprend une entrée avec placard, un beau séjour, une cuisine entièrement équipée ouvert sur le séjour, le tout donnant sur une grande terrasse au calme avec vue verdure et montagne, une salle de douche à l'italienne.

Le studio est vendu entièrement meublé et décoré.

L'appartement est situé dans une résidence moderne et luxueuse disposant d'un service de sécurité 24h/24.





