



## ONE MONTE CARLO

Location

**170 000 € / mois**  
(Charges comprises)

Type de produit	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
<b>Duplex</b>	<b>5 pièces</b>	<b>One Monte-Carlo</b>	<b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>410 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>4</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Excellent</b>	Ref. <b>517L11150A</b>	

Ce superbe duplex de 410 m<sup>2</sup>, entouré de balcons, offre une vue sur la Place du Casino et la mer. L'étage principal comprend un salon, une salle à manger, une cuisine équipée, 3 chambres avec salles de bains et dressings, une entrée de service et des toilettes invités. L'étage inférieur est dédié à la suite parentale avec salle de bain et deux dressings. L'appartement, loué non meublé, sera disponible en février 2026. Le loyer mensuel, avec trois parkings et une cave, est de 170 000 €, charges comprises (électricité, eau, climatisation, conciergerie 24h/24 et voiturier). Le room-service, le ménage et la blanchisserie sont disponibles en supplément.



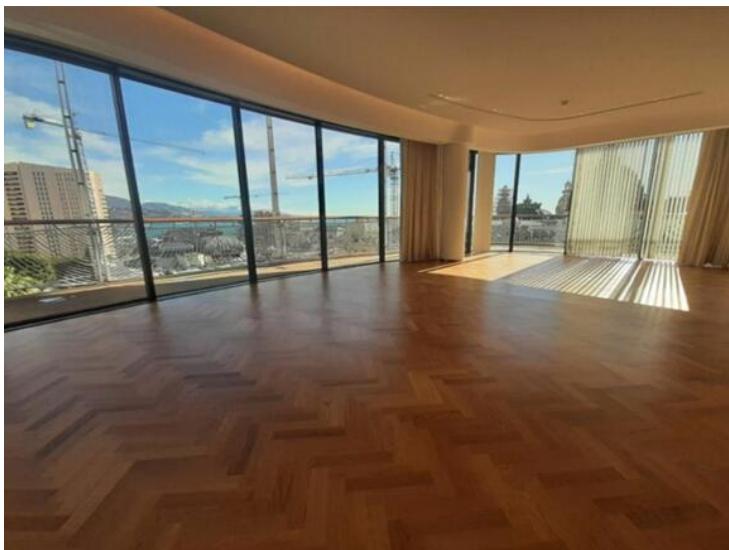
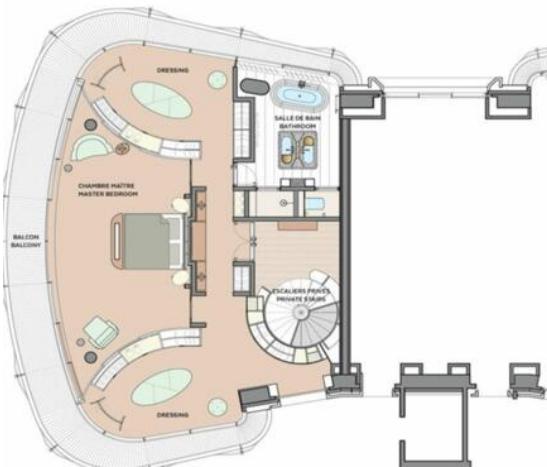
[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

1/3

Ref. : 517L11150A

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/3

Ref. : 517L11150A