



ROQUEBRUNE CAP MARTIN - PENTHOUSE VUE MER - PROCHE MONACO

Vente

5 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Ville Roquebrune-Cap-Martin	Pays France
Superficie habitable 344 m²	Chambres 3	Salles de bains 4	Parkings 4
Box 2	Charges annuelles 12 000 €	Etat Prestations luxueuses	Meublé Oui
Date de libération Rapidement	Ref. VF1503		

Situé en derniers étages dans une résidence de haut standing à deux pas de Monaco. Ce penthouse sur 4 niveaux bénéficie de plusieurs grandes terrasses de 446 m² au total, exposition plein Sud, avec vue panoramique sur la mer et sur le Country Club de Monaco. Cet appartement de 345 m² habitable se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée : une salle de cinéma, un SPA, WC, rangements.

Au premier étage : une cuisine indépendante équipée, un salon/salle à manger, un grand dressing, WC.

Au deuxième étage : une chambre de maître en suite avec salle de bains et dressing, un balcon privatif, deux chambres avec salle de douche dont une avec balcon.

Au troisième étage : toit terrasse avec vue sur Monaco et le Cap Martin.

Au sous-sol : six places de parking dont deux garages fermés.

Les 4 étages sont desservis par un ascenseur privatif.



Les honoraires sont à la charge du vendeur.
Les diagnostics sont en cours de réalisation.

“Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques
<http://georisques.gouv.fr>”.



