



## MONTAIGNE - 2/3 Pièces avec cave et parking - usage mixte possible

### Location

### Loyer sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Montaigne B/C</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>74 m²</b>	Superficie terrasse <b>55 m²</b>
Superficie totale <b>129 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>7ème</b>	Charges <b>550 €</b>
Etat <b>Rénové</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>01/02/2026</b>	Ref. <b>LWIMTG/3P00A</b>

Carré d'Or - dans immeuble de standing  
- en étage élevé

Immeuble de standing situé dans le Carré d'Or, à proximité du centre commercial Métropole et du boulevard des Moulins.

Il est composé comme suit:



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/3**

Ref. : LWIMTG/3P00A

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Entrée avec placards, Séjour avec salle à manger (deuxième chambre), chambre à coucher principale avec salle de bains, WC indépendant, cuisine équipée, grande terrasse qui sera partiellement fermée





