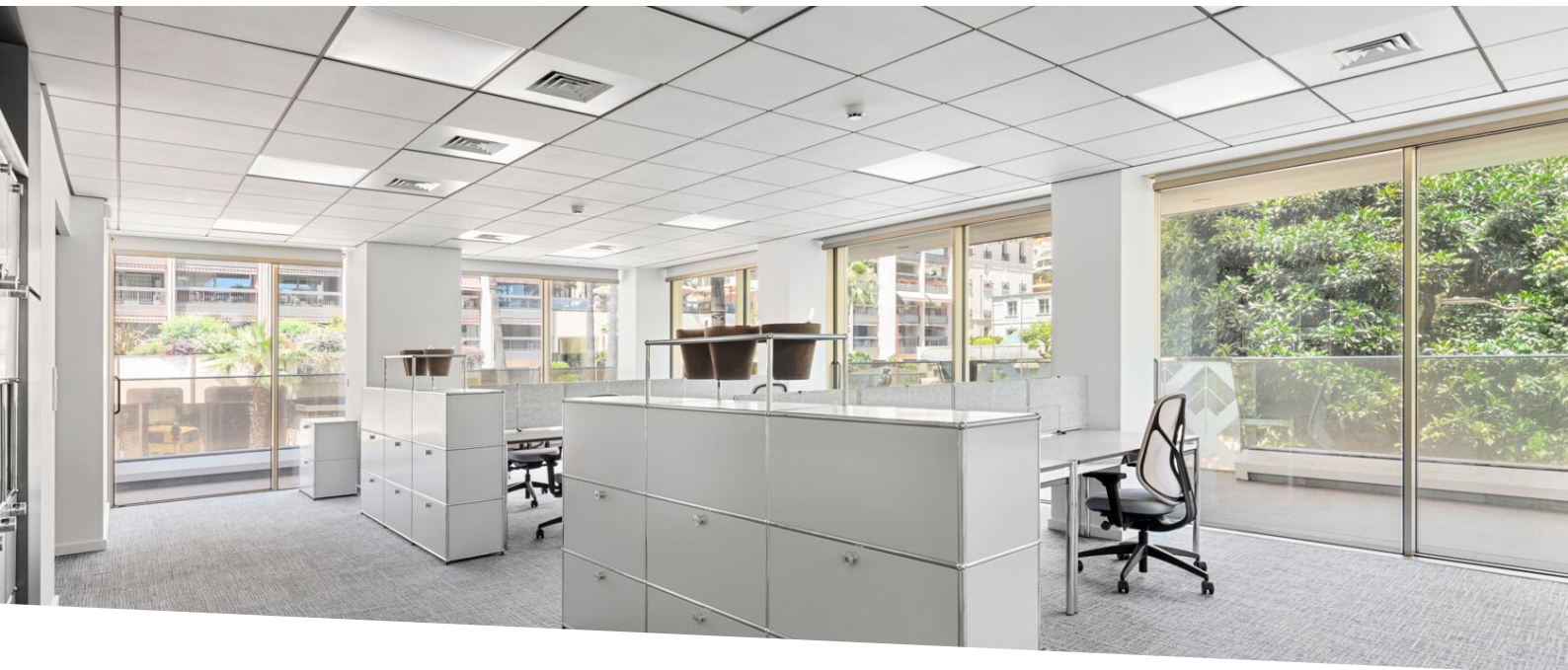




Exclusivité - Bureaux d'exception sur deux étages

Location professionnelle

Exclusivité

65 000 € / mois

+ Charges : 5.500 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces 6
Immeuble 26 Carré Or	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 477,70 m²	Superficie terrasse 230,50 m²
Superficie jardin 12,90 m²	Superficie totale 721,10 m²
Salles de bains 2	Parkings 4
Etage 2&3	Charges 5 500 €
Vue dégagée ville et mer	Date de libération immédiatement
Ref. 85071938	

Spacieux bureaux lumineux et entièrement rénovés au coeur du Carré d'Or

Situés aux 2ème et 3ème étages du prestigieux immeuble «26 Carré Or », Avenue de la Costa, ces bureaux exceptionnels et rares à usage administratif d'une surface totale de 721,10m² sont proposés à la location.

Une conciergerie jour/nuict assure une sécurité optimale dans l'ensemble de la Résidence et de ses environs.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/4

Ref. : 85071938

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Au 2ème étage : bureaux en open space, toilettes, local technique, terrasse.

Au 3ème étage : accueil/réception, salon, salle polyvalente, bureaux privés, bureaux en open space, cuisine ouverte, toilettes, terrasse.

4 places de parking sont incluses.

loyer : 65.000 € HT + TVA + 5.500 € charges





