



## ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - TRIPLEX - CHATEAU DE LA MER - MATERIAUX HAUT DE GAMME - VUE MER

Vente

Exclusivité

2 995 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Quartier <b>Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros</b> Pays <b>France</b>	Ville <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Superficie terrasse <b>35 m<sup>2</sup></b>	Superficie habitable <b>145 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>3</b>	Superficie totale <b>180 m<sup>2</sup></b>
Parkings <b>2</b>	Salles de bains <b>2</b>
Etat <b>Meublé</b>	Cave <b>1</b>
Prestations luxueuses  Ref. <b>PE_4P_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN</b>	Meublé <b>Oui</b>

Duplex aux finitions incomparables, offrant une vue panoramique sur la mer, situé à seulement 10 minutes de Monaco, dans une résidence emblématique de la Côte d'Azur. Un véritable écrin de design et de raffinement, aménagé et décoré avec soin dans un style scandinave alliant élégance et praticité.

Découvrez cet appartement luxueux et exclusif, entièrement rénové dans un design scandinave raffiné. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent luxe, confort et une vue panoramique imprenable sur la mer.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

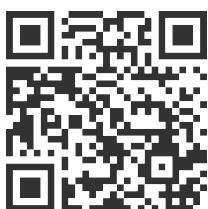
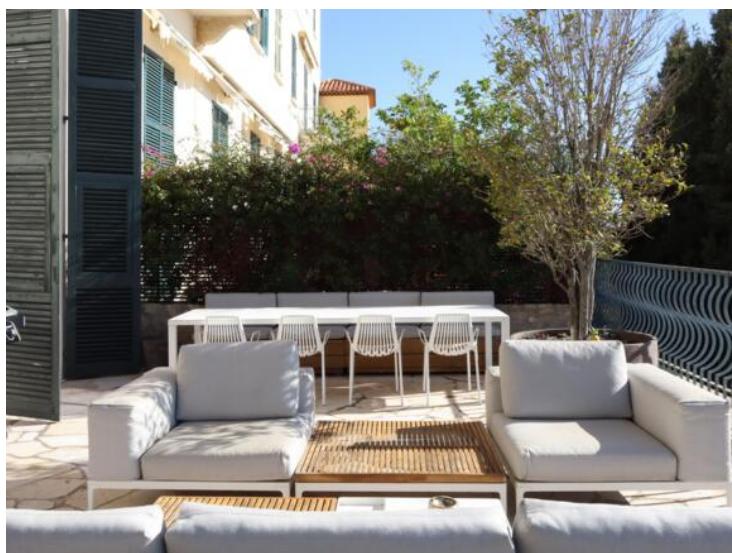
1/9

Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Chaque détail a été soigneusement sélectionné avec des matériaux haut de gamme et des équipements de dernière génération.

- 145m<sup>2</sup> d'espace de vie raffiné répartis sur 3 étages
- Terrasse de 35m<sup>2</sup> avec une vue spectaculaire sur la mer et Monaco
- 3 chambres, dont une suite parentale avec terrasse privée
- 2 salles de bains + WC invités
- Chauffage au sol centralisé et climatisation réversible sophistiquée dans chaque pièce
- Alliance de parquet en bois et de sols en pierre
- Cuisine entièrement équipée par Boffi
- Système audiovisuel Bang & Olufsen pour une expérience sonore ultime
- Accès partagé à de magnifiques jardins suspendus et une piscine
- 2 places de parking + cave

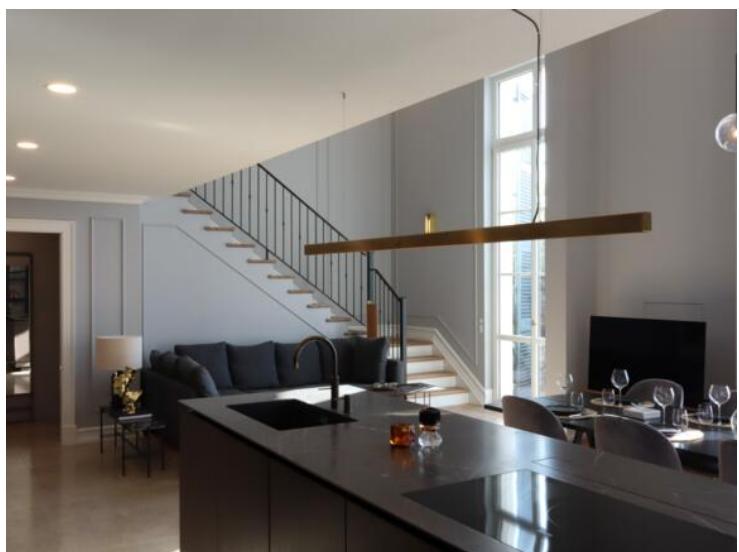
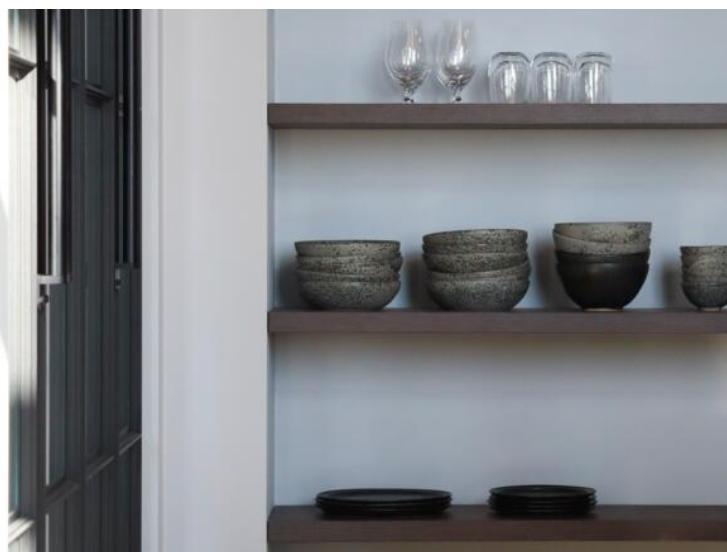


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
2/9

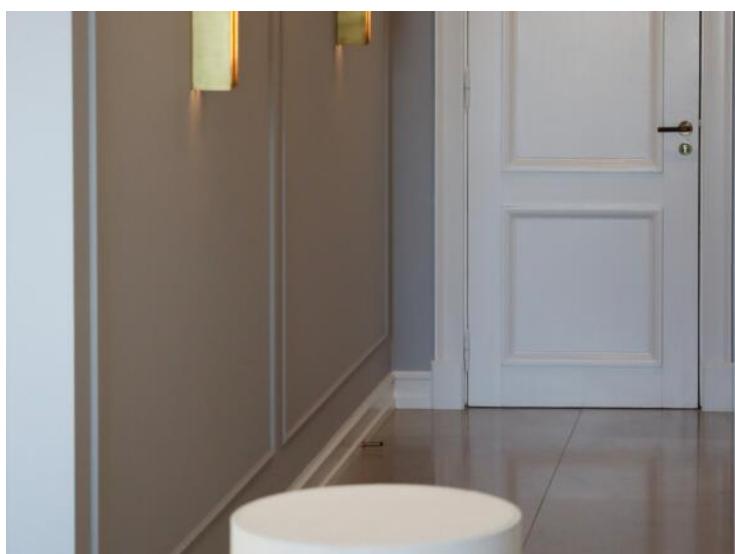
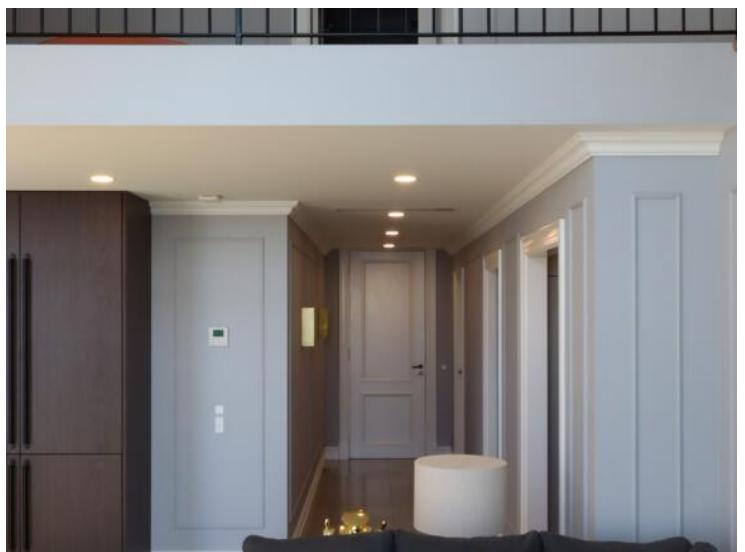
Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN  
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

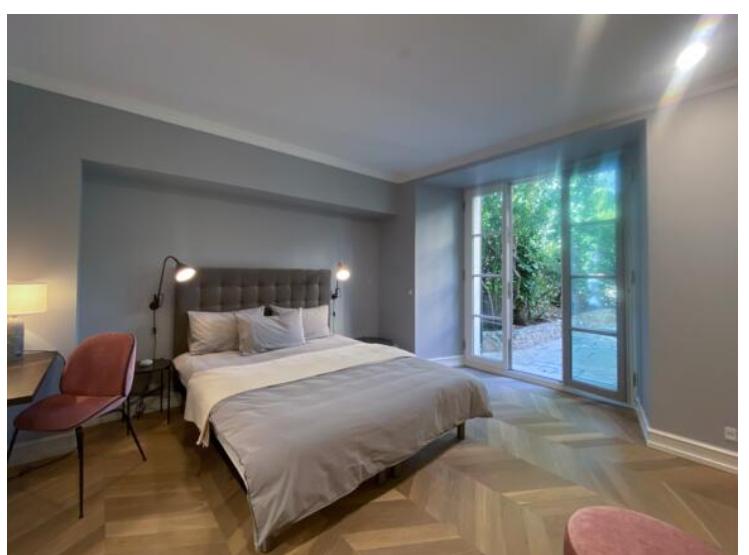
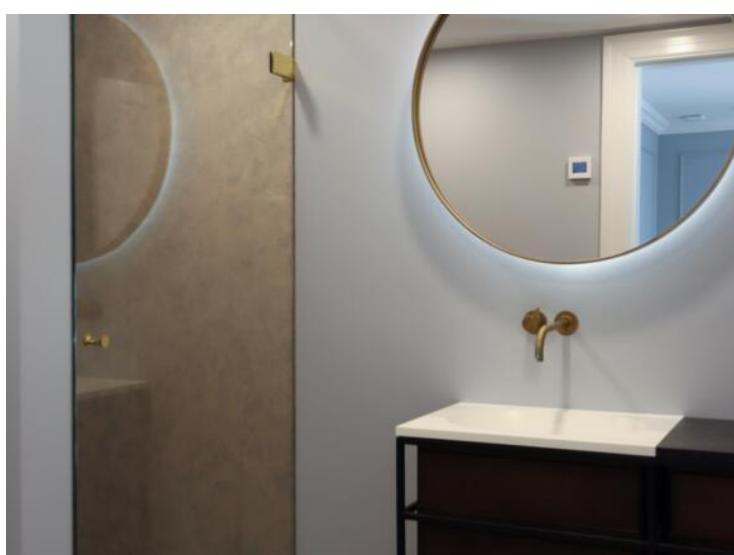
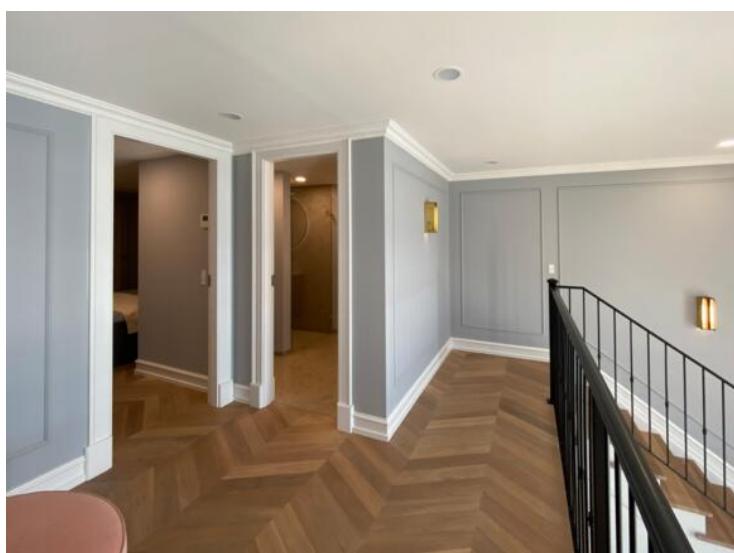
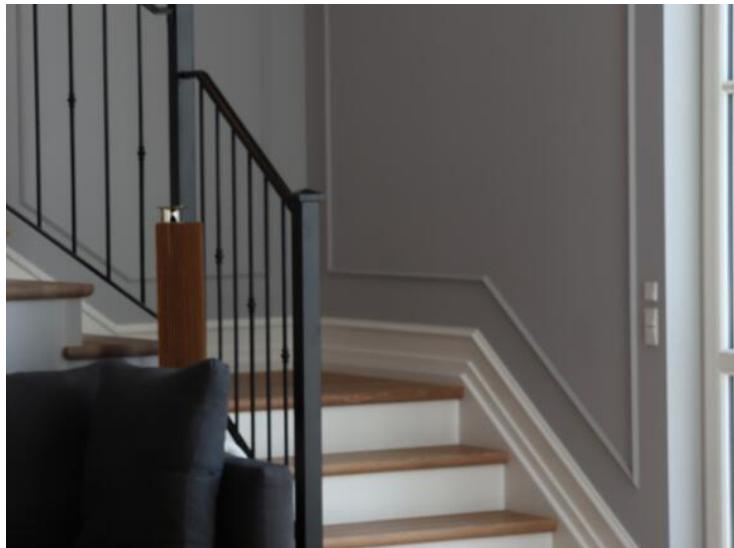


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/9

Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Page  
5/9



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
7/9

Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

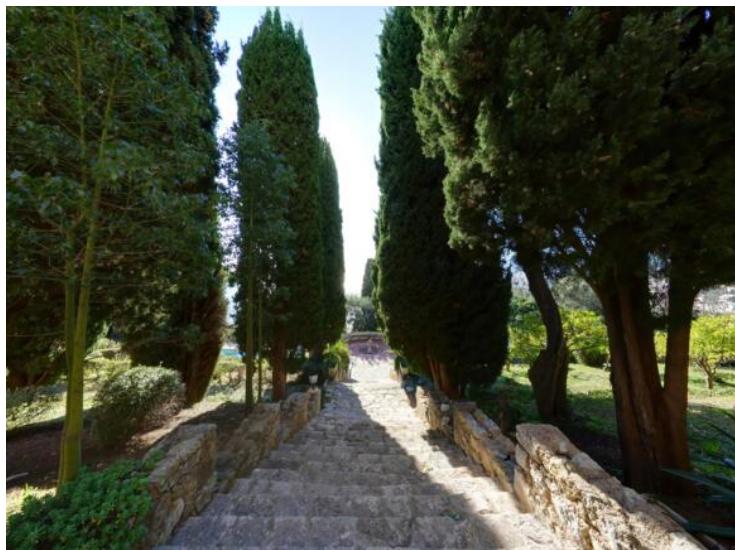


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
8/9

Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ref. : PE\_4P\_CHATEAU DE LA MER - ROQUEBRUNE CAP MARTIN

Page  
9/9