



## GRAND STUDIO À LA VENTE

Vente

Exclusivité

2 290 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Les Princes</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>40 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>2 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>42 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>4</b>
Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Vue <b>Jolie petite vue mer et montagne</b> REF: <b>PR11</b>	Exposition <b>EST-OUEST</b>

Beau studio à deux minutes du Carré d'or et du Port. Il se compose d'une pièce principale avec beaucoup de rangements, une cuisine séparée, salle de bain partiellement rénovée. Étage élevé et jolie vue avec aperçu mer. Actuellement loué.

Beau studio partiellement rénové. Situé entre le Port et le Carré d'or, cet appartement est idéal comme investissement ou pour y habiter.

Possibilité d'acheter un parking au Montaigne pour compléter cette belle opportunité.



