



## "VILLA SAN CARLO"

Vente

16 800 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Villa San Carlo</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>150 m²</b>	Superficie terrasse <b>140 m²</b>
Superficie totale <b>290 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Etat <b>Rénové</b>	Meublé <b>Oui</b>
Ref. <b>SP-SAN_CARLO</b>	

Rooftop - Duplex

Situé au coeur du Carré d'Or dans un immeuble Bourgeois avec Concierge bénéficiant de 2 entrées, à la fois sur le boulevard des Moulins et l'avenue de Grande Bretagne.

Il s'agit d'un appartement entièrement rénové avec avec des finitions de qualité.

Il se compose d'une entrée, un spacieux séjour ouvert sur 2 balconnets, une cuisine indépendante équipée, une buanderie, une chambre de Maître avec une salle de bains en-suite, une seconde chambre d'hôtes, une salle de bain, les 2 chambres sont donnent sur une terrasse commune, de nombreux rangements.

Des escaliers privatifs permettent l'accès au toit terrasse aménagé d'une cuisine d'été, et une large terrasse



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : SP-SAN\_CARLO

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

de 140 m2 offrant un superbe vue mer panoramique.

Un parking dans un immeuble voisin complète cet appartement.













