



Bureau avec accès direct - Fontvieille

Vente professionnelle

2 014 000 €

Type de produit	Nb. pièces
Bureau	2 pièces
Immeuble	Quartier
Botticelli	Fontvieille
Superficie habitable	Chambre
49 m²	1
Salle de bains	Etage
1	RDC
Etat	Date de libération
Très bon état	31/10/2026
Ref.	
VCB - BOT - 02	

Au cœur du quartier de Fontvieille, à quelques pas du port, des restaurants et des services.

Le bureau, d'une superficie de 49 mètres carrés et en excellant état, se compose comme suit :

- accès direct depuis la rue
- 2 pièces
- 2 salles de bains avec toilettes mixtes

Le bureau est doté de grandes baies vitrées, d'une belle hauteur sous plafond, et bénéficie d'une bonne luminosité.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

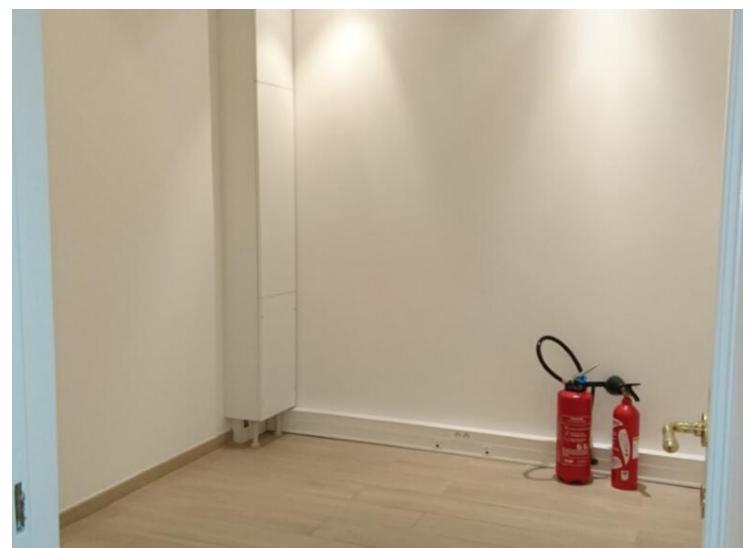
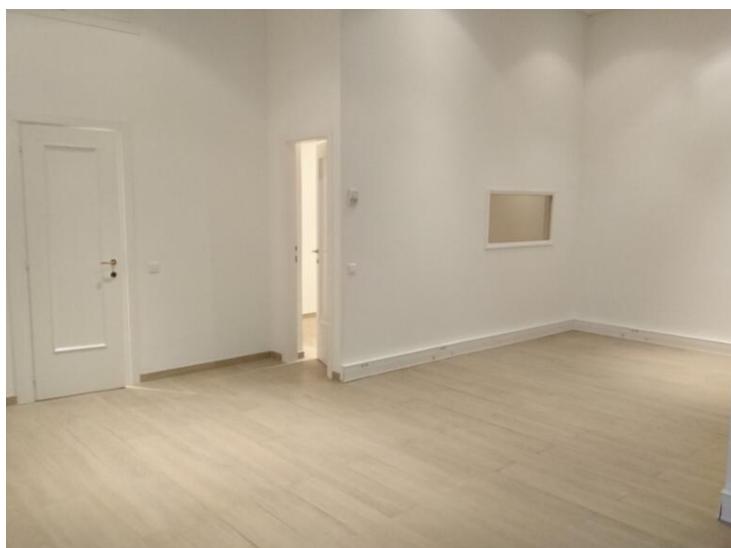
1/5

Ref. : VCB - BOT - 02

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

La location est soumis à la TVA :

Prix 4.500 € + 900 € TVA = 5.400 € TOTAL

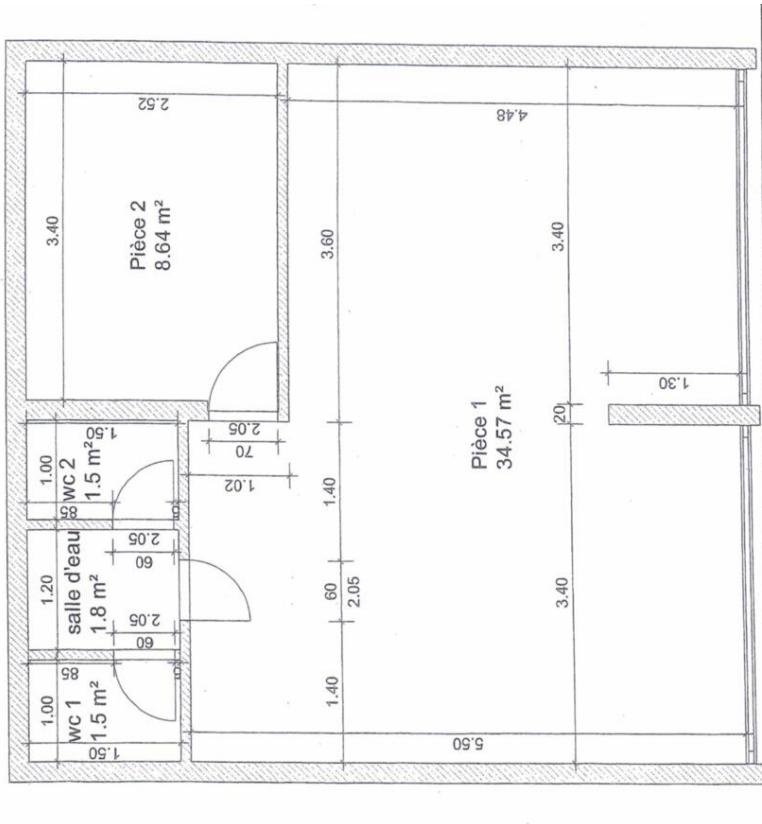


MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
2/5

Ref. : VCB - BOT - 02



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/5

Ref. : VCB - BOT - 02



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/5

Ref. : VCB - BOT - 02

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
5/5

Ref. : VCB - BOT - 02