



Cap d'Ail - frontière de Monaco - Magnifique appartement de 3 pièces - vue mer

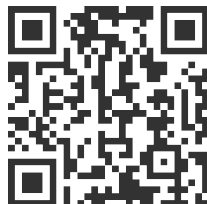
Vente

926 440 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Quartier Cap-d'Ail	Ville Cap-d'Ail
Pays France	Superficie habitable 74,34 m²
Superficie terrasse 20,36 m²	Superficie totale 94,70 m²
Chambres 2	Salle de bains 1
Cave 1	Etat Neuf
Vue vue mer	Exposition SUD
Ref. SP-RB-86224136	

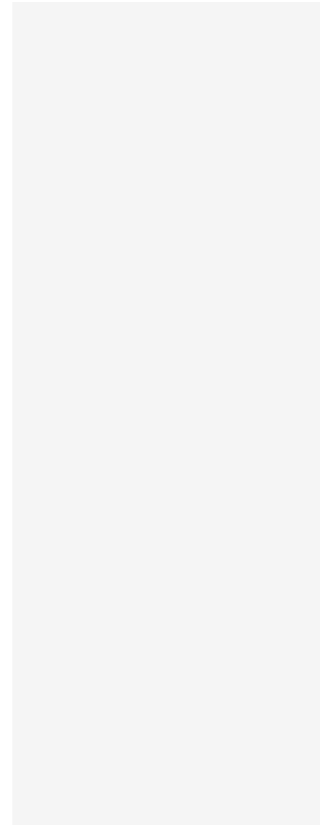
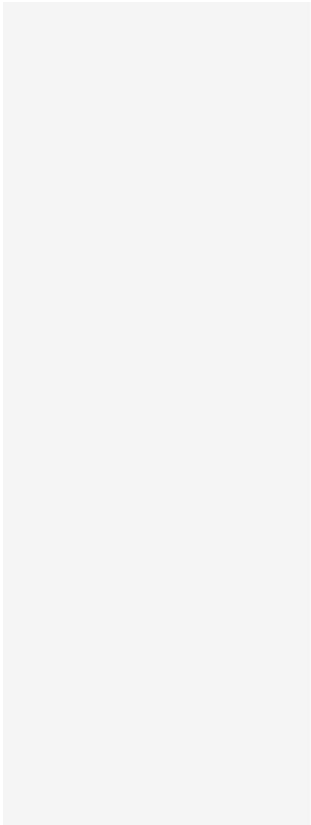
Situé à Cap d'Ail, à la frontière immédiate de Monaco, dans une résidence neuve de standing, alliant élégance, modernité et sérénité, découvrez ce magnifique appartement 3 pièces traversant offrant une vue imprenable sur la mer.

D'une surface habitable de 74,34 m², ce bien spacieux et baigné de lumière a été conçu pour offrir un confort absolu dans un cadre de vie d'exception. Il se compose d'une entrée élégante, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, de deux chambres, d'une salle de bains, de toilettes séparées pour les invités, ainsi que d'une superbe terrasse de 20,36 m².



Pour plus de confort, une cave est incluse. Des places de stationnement en sous-sol sont également disponibles en supplément.

Livraison prévue : 4^e trimestre 2028.





MonteCarlo-RealEstate.com

Page
3/3

Ref. : SP-RB-86224136

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.