



## PORT - 3 PIECES EN TRES BON ETAT

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Petrel</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie totale <b>95 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>1</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Ref. <b>V0120</b>

Idéalement situé dans le quartier de la Condamine dans un immeuble de standing, à deux pas de la ligne de départ du circuit F1 et de la zone piétonne.  
3 Pièces en excellent état.

Situé dans le quartier de la Condamine, bel appartement de 3 pièces à usage mixte (*habitation ou bureau*), situé au 1er étage (hauteur d'un 2ème niveau) de l'immeuble « Le Petrel », résidence moderne avec ascenseur, idéalement positionné sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Lumineux, épuré, délicat - à quelques pas du Port Hercules, cet appartement a été entièrement rénové en utilisant des matériaux haut de gamme et un soin particulier des finitions.

Il se compose de :

- Hall d'entrée
- Salon avec cuisine ouverte avec terrasse
- Deux chambres avec terrasse
- Deux salles de bain



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/4

Ref. : V0120



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : V0120



