



## Magnifique Duplex

Vente

4 680 000 €

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Le Stella</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>77 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>12 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>89 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Box <b>1</b>	Etage <b>7ème et 8ème étage</b>
Etat <b>Neuf</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>MCT002301</b>

Le Stella est un immeuble récent au design moderne et aéré qui se situe au cœur de la Condamine.

L'appartement se situe au 7ème et 8ème étage, pour une superficie totale de 89 m<sup>2</sup>. Ce spacieux 2 pièces en duplex offre une vue dégagée sur la ville et le Rocher; et se compose comme suit :

Au 7ème étage, l'espace jour est composé d'une entrée, un séjour, une cuisine toute équipée, une toilette invités, une loggia, un escalier pour accéder à l'étage supérieur.

Au 8ème étage, l'espace nuit propose une chambre de maître, une salle de bains, des placards équipés et un balcon.

Un parking vient compléter cette offre. Service de conciergerie et salle de sport au sein de la résidence chaque étage



