



## EXCLUSIVITE - 2 pièces - Annonciade

Vente

Exclusivité

3 750 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Annonciade</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>53 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>26 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>79 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Etage <b>26ème étage</b>	Etat <b>Travaux à prévoir</b>
Vue <b>Vue dégagé montagne</b>	Date de libération <b>15 Mai 2026</b>	Ref. <b>MCT002524-4</b>	

Situé dans le quartier La Rousse, cet appartement se trouve dans une résidence de standing sécurisée, avec un service de conciergerie 24/7. Sa position offre un accès rapide à toutes les commodités et aux plages du Larvotto.

Cet appartement 2 pièces se compose d'une entrée, un séjour, une cuisine, une chambre, une salle de bains, une toilette invitée et une loggia. Un emplacement de parking complète ce bien.

L'appartement est loué 5 067 € / mois + charges jusqu'au 15 Mai 2026.

