



## 3 P - Parc Saint Roman

Vente

**Exclusivité**

7 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>93 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>22 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>115 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>9ème étage</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Vue <b>Vue dégagée sur la mer, Monte Carlo Beach, Roquebrune Cap martin</b>	Exposition <b>Sud /Est</b>	Date de libération <b>31/1/2028</b>
Ref. <b>MCT002524-40</b>			

Magnifique 3 P rénové situé dans la résidence du " Parc Saint Roman", proche du Monte Carlo Country Club,

Résidence avec piscine et concierge

L'appartement se compose d'une pièce à vivre, une cuisine, deux chambres avec salle de bain, un espace dressing, de belles terrasses avec vue sur la mer.

L'appartement est actuellement loué 8500,00 € / mois + charges, jusqu'au 31 Janvier 2028.



