



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tél : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## À VENDRE — ROSA MARIS — 2 PIÈCES AVEC LOGGIA, VUE MER/MONTAGNE —

Vente

4 950 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Rosa Maris</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>54 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>70 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Vue <b>Vue dégagée</b>	Ref. <b>84199782</b>	

**FONTVIEILLE** Dans une résidence de standing avec concierge et piscine, au cœur du quartier recherché de Fontvieille, agréable 2 pièces d'une surface totale d'environ 70 m<sup>2</sup>, prolongé par une loggia offrant une vue dégagée sur les montagnes et la mer.

L'appartement se compose d'une entrée avec rangements, d'un séjour lumineux ouvrant sur l'extérieur, d'une cuisine fonctionnelle, d'une chambre confortable, d'une salle de bains et d'une toilette invités. Les volumes sont bien proportionnés et la distribution rationnelle, garantissant un quotidien agréable tant pour un usage résidentiel que pour un investissement locatif de qualité.

Un emplacement de parking vient utilement compléter ce bien au sein d'une copropriété sécurisée, à proximité des commerces, des promenades en bord de mer et des liaisons vers Monaco.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : 84199782

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



