



## Élégant appartement avec terrasse et piscine

Vente

2 720 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Patio Palace</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>77 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>23 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>100 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>8</b>
Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>VMA0925-2334</b>

Situé dans une résidence prestigieuse avec service de conciergerie 24h/24, le **Patio Palace** offre également une piscine, garantissant un cadre de vie à la fois confortable et sécurisé.

Idéalement implanté, à deux pas des commerces, de l'école et des transports en commun, il permet de rejoindre aisément tous les quartiers de Monaco.

L'appartement, agrémenté d'une belle terrasse de 23 m<sup>2</sup> pour profiter pleinement de l'extérieur, se compose comme suit :

- Hall d'entrée
- Séjour lumineux avec accès à la terrasse
- Cuisine indépendante entièrement équipée



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

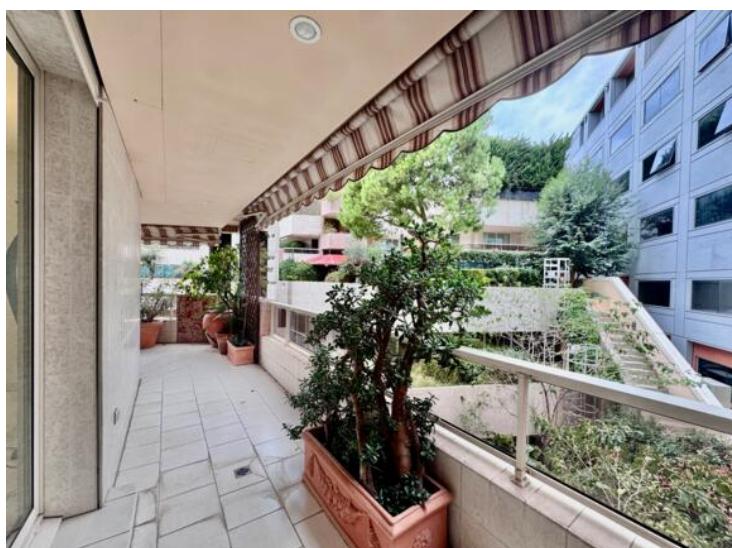
Ref. : VMA0925-2334

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Toilettes invités
- Chambre
- Salle de bains

Ce bien est complété par une cave.

Une place de parking dans l'immeuble est disponible en supplément, au prix de **280 000 €**.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/4

Ref. : VMA0925-2334



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
3/4

Ref. : VMA0925-2334

