



## Monaco - Monte-Carlo - Grand appartement de 3 pièces transformable en 4 pièces

Vente

Co-Exclusivité

6 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Victoria</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>120 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>20 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>140 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>6</b>
Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Date de libération <b>Libre</b>
Ref. <b>VITEF</b>	

Situé dans une résidence de standing Art Deco en plein cœur de Monte-Carlo, à quelques pas du célèbre Casino, ce spacieux appartement de 3 pièces à rénover offre un potentiel d'investissement remarquable.

Avec une superficie généreuse d'environ 140 m<sup>2</sup>, il se compose d'une, un séjour lumineux, une cuisine indépendante, deux chambres et de deux salles de bains.

La configuration actuelle permet une transformation en quatre pièces, ajoutant encore à sa valeur.



MonteCarlo-RealEstate.com



Un emplacement de parking ainsi qu'une cave complète la propriété.

0 m<sup>2</sup>, il se compose d'une, un séjour lumineux, une cuisine indépendante, deux chambres et de deux salles de bains.

La configuration actuelle permet une transformation en quatre pièces, ajoutant encore à sa valeur.

Un emplacement de parking ainsi qu'une cave complète la propriété.













