



## Monaco - Monte-Carlo - Grand appartement de 3 pièces transformable en 4 pièces

Vente

Co-Exclusivité

6 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Situé dans une résidence de standing Art Deco en plein cœur de Monte-Carlo, à quelques pas du célèbre Casino, ce spacieux appartement de 3 pièces à rénover offre un potentiel d'investissement remarquable.
Immeuble <b>Victoria</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>	
Superficie habitable <b>120 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>20 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>140 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>	
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>	
Cave <b>1</b>	Etage <b>6</b>	
Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Date de libération <b>Libre</b>	
Ref. <b>VITEF</b>		

Avec une superficie généreuse d'environ 140 m<sup>2</sup>, il se compose d'une, un séjour lumineux, une cuisine indépendante, deux chambres et de deux salles de bains.

La configuration actuelle permet une transformation en quatre pièces, ajoutant encore à sa valeur.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



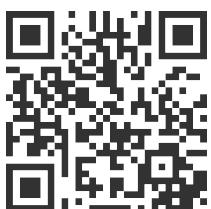
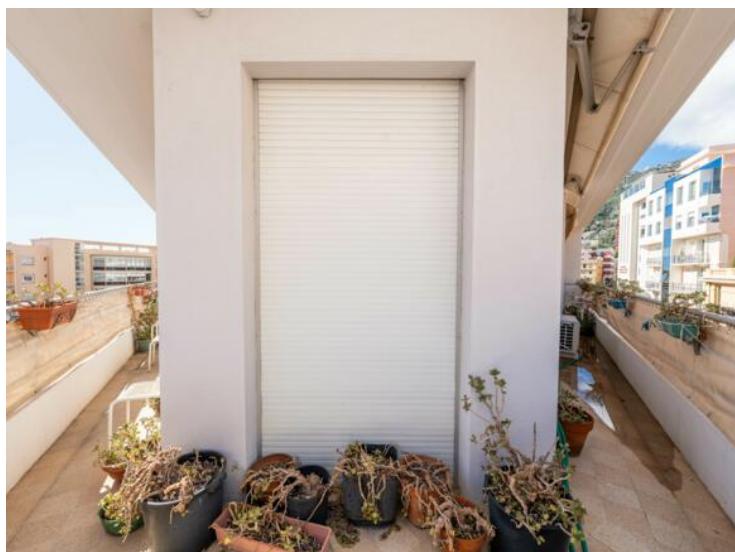
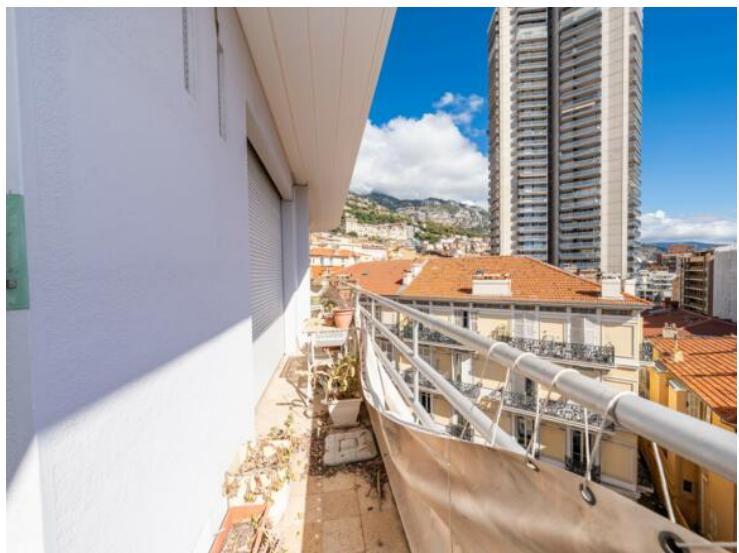
Un emplacement de parking ainsi qu'une cave complète la propriété.

0 m<sup>2</sup>, il se compose d'une, un séjour lumineux, une cuisine indépendante, deux chambres et de deux salles de bains.

La configuration actuelle permet une transformation en quatre pièces, ajoutant encore à sa valeur.

Un emplacement de parking ainsi qu'une cave complète la propriété.







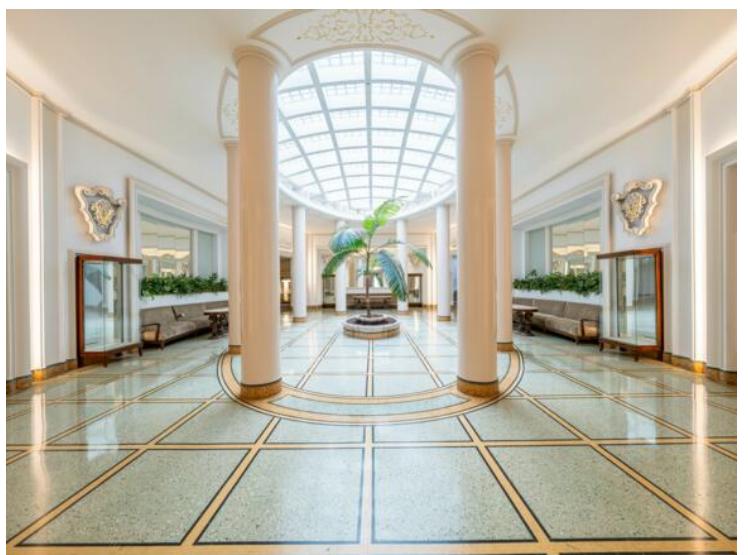
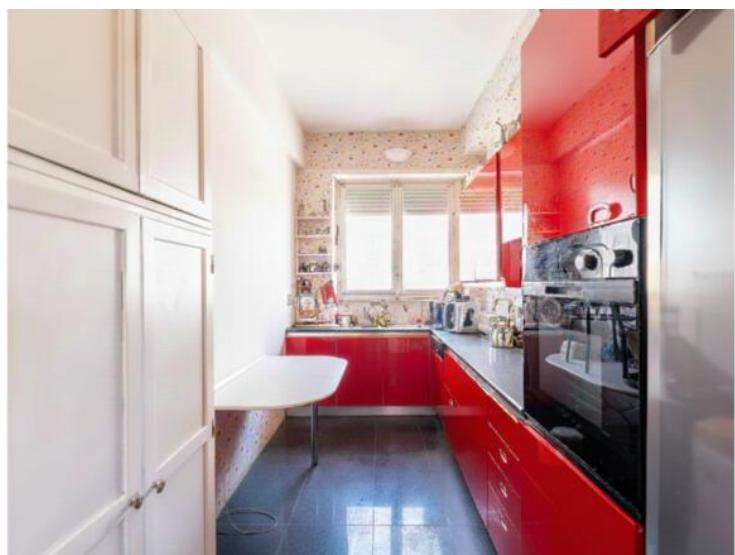
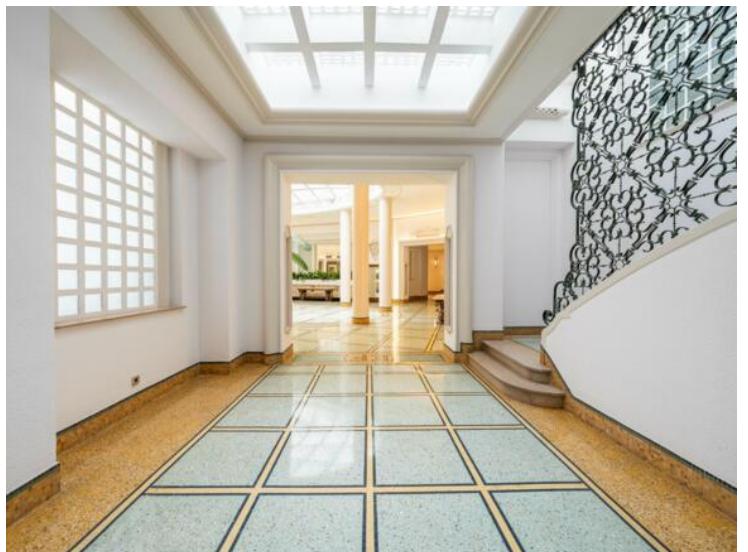
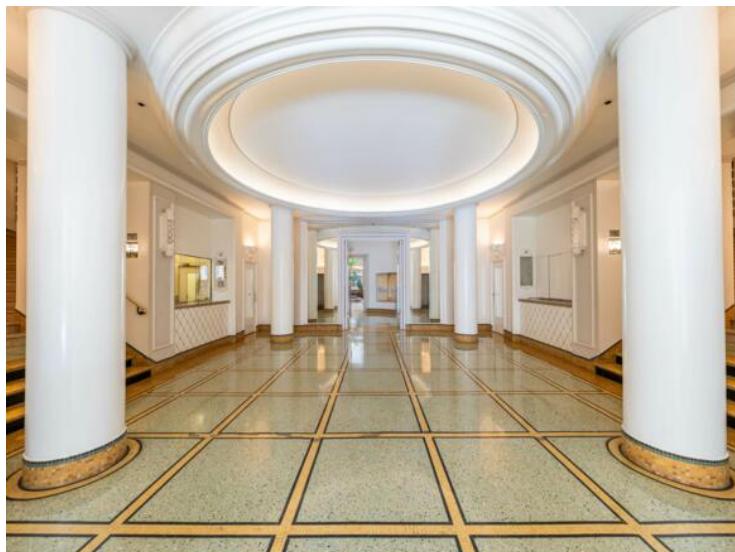
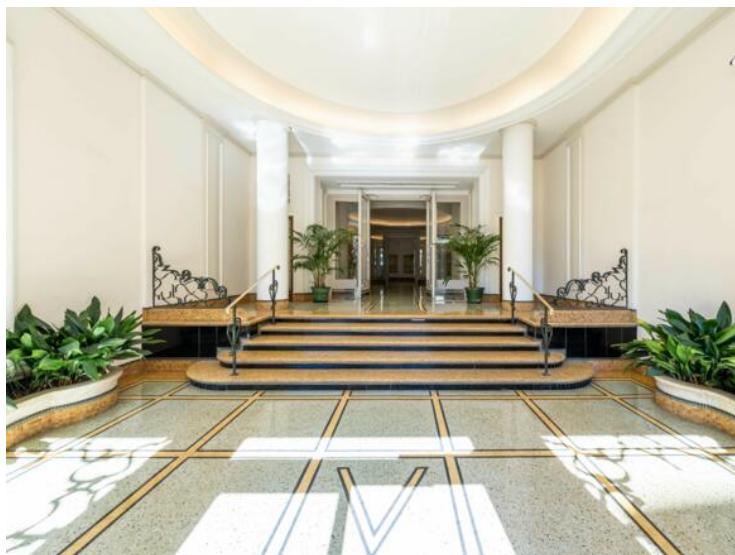
Cabinet Bellone

Cabinet Bellone

Tél : +377 93 50 87 57

Fax : +377 93 25 14 85

contact@cabinetbellone.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

4/5

Ref. : VITEF

