



## Superbe appartement à la vente au Suffren

Vente

5 950 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Suffren</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>107,51 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>6,46 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>113,97 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>1</b>	Etat <b>Rénové</b>
Vue <b>Une vue très lumineuse sur la ville</b> Ref. <b>MIM2325</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>

Très bel appartement dans l'immeuble Le Suffren entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme et une optimisation des espaces parfaitement réalisée, cet appartement conjugue confort, élégance et fonctionnalité. Sa luminosité, ses finitions soignées et son agencement harmonieux en font un bien d'exception. Il bénéficie en outre d'une place de parking, un atout rare et très recherché dans le secteur.

Ce splendide appartement dispose de deux chambres. La suite parentale comprend un espace bureau, une vaste salle de bain avec toilettes ainsi qu'un grand dressing. La seconde chambre bénéficie



également de sa propre salle de bain avec toilettes et de généreux placards de rangement.

Le salon, baigné de lumière grâce à de grandes baies vitrées, offre un vaste espace de vie convivial. Un couloir entièrement équipé de rangements intégrés mène vers une cuisine moderne, entièrement équipée et au design épuré, attenante à un cellier fonctionnel doté de nombreuses étagères.

Réalisé avec des matériaux haut de gamme et équipé d'une climatisation réversible, cet appartement allie confort et élégance. Il dispose enfin d'un beau balcon, idéal pour profiter du soleil et de la luminosité naturelle tout au long de la journée, ainsi que d'un parking.



