

CARRÉ D'OR : BUREAUX AVEC BELLES PRESTATIONS !

Location professionnelle

Exclusivité

35 000 € / mois

+ Charges : 2.200 €

Type de produit	Nb. pièces	
Bureau	11	GRAND BUREAU AU COEUR DU CARRÉ D'OR.
Immeuble	Quartier	
Monte Carlo Palace	Carré d'Or	
Superficie habitable	Superficie terrasse	
235 m²	88 m²	
Superficie totale	Parkings	
323 m²	4	
Cave	Charges	
1	2 200 €	
Etat	Date de libération	
Bon état	01/05/2026	
Ref.		
LB-M3009		

Situé dans un immeuble haut de gamme avec conciergerie et services de sécurité ouverts 24h/24.

Un bureau magnifique avec de superbes installations, composé de :

Hall d'entrée avec salle d'accueil et d'attente, de nombreux bureaux et espaces ouverts



MonteCarlo-RealEstate.com

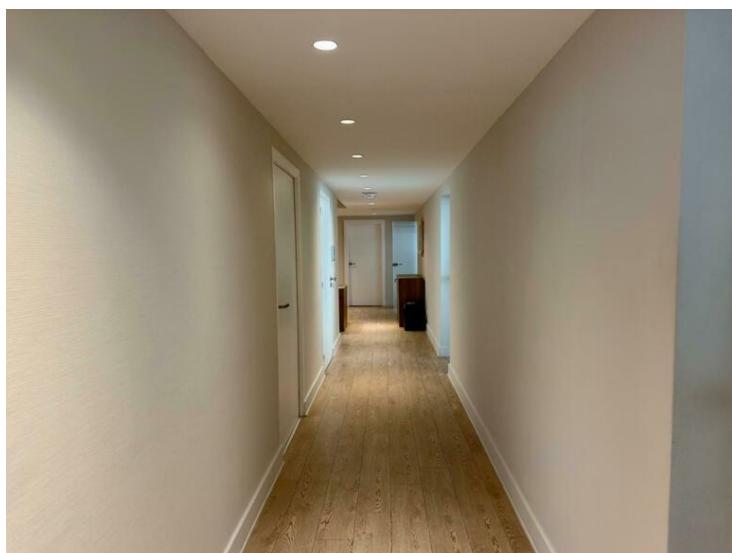
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Kitchenette, 2 toilettes, salle technique, serveur local, photocopieuse locale,

2 belles terrasses et 3 balcons,

4 places de parking et 1 cave

LES FONCTIONS SONT SOUMISES À LA TVA



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
2/4

Ref. : LB-M3009

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page
3/4

Ref. : LB-M3009

