



## 3 PIÈCES RÉNOVÉ - USAGE MIXTE - LE PETREL

Vente

4 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Petrel</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>95 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>1</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Available</b>
Ref. <b>17KEYS-3BDR001</b>	

Situé au 1er étage de la résidence moderne Le Petrel, sur la Rue Princesse Caroline, unique rue piétonne de Monaco, ce bel appartement de 3 pièces offre la possibilité d'un usage mixte (habitation ou bureau).

Situé au **1er étage** de la résidence moderne **Le Petrel**, sur la **Rue Princesse Caroline**, unique rue piétonne de Monaco, ce **bel appartement de 3 pièces** offre la possibilité d'un **usage mixte** (habitation ou bureau).

Entièrement **rénové avec des matériaux haut de gamme**, il séduit par son **style épuré**, sa **luminosité** et ses **finitions délicates**. À seulement quelques pas du **Port Hercule**, il bénéficie d'un emplacement idéal au cœur de la Principauté.

L'appartement se compose d'un **hall d'entrée**, d'un **séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse**, de **deux chambres** et de **deux salles de bain**, chacune disposant également d'un accès à la terrasse.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : 17KEYS-3BDR001

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



