



## BEAUSOLEIL - 4 PIÈCES VUE MER - RÉSIDENCE RÉCENTE

Vente 995 000 €

|                                         |                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>   | Nb. pièces<br><b>4 pièces</b>               |
| Quartier<br><b>Beausoleil Supérieur</b> | Ville<br><b>Beausoleil</b>                  |
| Pays<br><b>France</b>                   | Superficie habitable<br><b>121 m²</b>       |
| Chambres<br><b>3</b>                    | Salles de bains<br><b>3</b>                 |
| Parkings<br><b>2</b>                    | Vue<br><b>Vue dégagée et bel aperçu mer</b> |
| Exposition<br><b>Est</b>                | Date de libération<br><b>Immédiatement</b>  |
| Ref.<br><b>VF1578</b>                   |                                             |

Grand 4 pièces situé dans une résidence récente aux portes de Monaco. Jolie vue mer dégagée. Garage pour deux voitures inclus dans le prix de vente.

Situé sur la commune de Beausoleil dans une résidence récente, au 4ème étage avec ascenseur ce 4 pièces de 121m² bénéficie d'une grande terrasse de 37m² vue mer et se compose de la manière suivante : un hall d'entrée, un séjour avec cuisine, trois chambres avec salle de douche, WC et dressing et un toilette indépendant.

Un double garage en enfilade complète ce bien.



Possibilité d'acquérir un double garage en enfilade et un grand garage large en plus du prix.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Les diagnostics sont en cours de réalisation.

Le bien est soumis au régime de la copropriété.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>



