



COLETTI
REAL ESTATE

Coletti Real Estate

30, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Tél : +377 97 70 05 55

Fax : +377 97 70 05 50

info@colettirealestate.com

www.colettirealestate.com



Somptueux 2 pièces vue Mer au Parc Saint Roman

Type de produit	Nb. pièces
Appartement	2 pièces
Immeuble	Quartier
Parc Saint Roman	La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 80 m²	Superficie terrasse 5 m²
Superficie totale 85 m²	Chambre 1
Salle de bains 1	Parking 1
Cave 1	Etage 3
Etat	Ref.
Rénové	PSR3

Magnifique 2 pièces de 85m² dans une résidence prestigieuse avec beaux jardins, piscine, espace fitness & conciergerie.

Découvrez ce magnifique deux-pièces entièrement rénové avec des finitions soignées, offrant un cadre à la fois élégant et fonctionnel.

L'appartement se compose d'une entrée accueillante desservant un séjour lumineux, une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi qu'une chambre spacieuse avec dressing, garantissant un confort optimal, accompagnée d'une salle de bains raffinée et de toilettes invités.

Profitez d'une splendide terrasse offrant une vue imprenable sur la mer.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : PSR3

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Situé dans le prestigieux Parc Saint Roman à Saint-Roman, cet appartement bénéficie d'un environnement exclusif avec des prestations de qualité, notamment une grande piscine ensoleillée et un service de conciergerie disponible 24h/24, assurant confort et sécurité à ses résidents.

Le bien comprend également une place de parking et une cave, ajoutant des atouts pratiques à cette propriété exceptionnelle. Une opportunité rare dans l'une des résidences les plus prisées de Monaco.



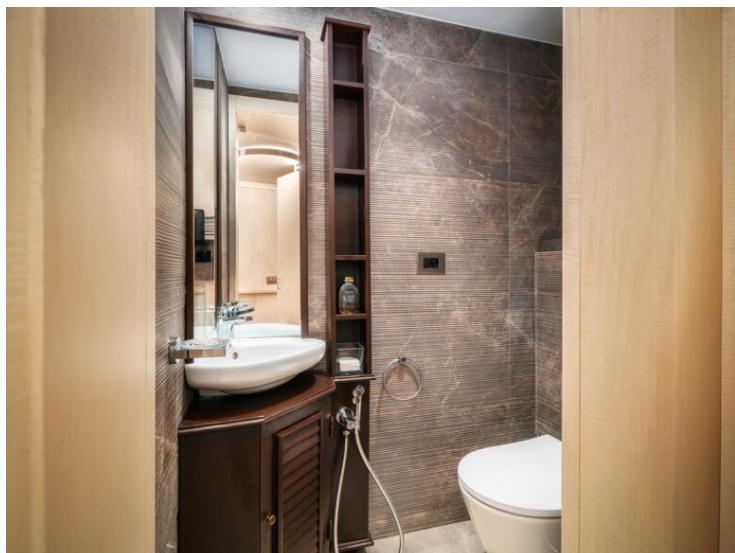
MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/3

Ref. : PSR3



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

3/3

Ref. : PSR3