

## LA TURBIE - MAISON À RÉNOVER - VUE MONTAGNE

Vente

1 100 000 €

Type de produit <b>Maison</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Ville <b>La Turbie</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>106 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Ref. <b>VF1579</b>

Située dans un quartier calme et recherché de La Turbie, cette maison offre un beau potentiel de rénovation. Spacieuse et bien agencée, elle dispose d'un grand garage et se trouve à seulement quelques minutes du centre-ville.

À vendre à La Turbie, dans un quartier résidentiel prisé, maison d'environ 106 m<sup>2</sup> à rénover. Elle profite d'un cadre paisible, sans aucun vis-à-vis. Édifiée sur un terrain plat de 2117 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un vaste jardin ainsi qu'un garage fermé pouvant accueillir plusieurs véhicules.

Elle se compose comme suit :

- Au rez-de-chaussée : d'une entrée, d'un séjour, d'une salle à manger avec cuisine, d'une véranda, d'un wc indépendant, d'un dégagement, d'une salle de bains, et de quatre chambres.
- Au rez-de-jardin : d'un garage d'environ 55m<sup>2</sup>, d'un atelier, d'une buanderie avec wc, d'une chaufferie, d'une cave et d'un débarras.

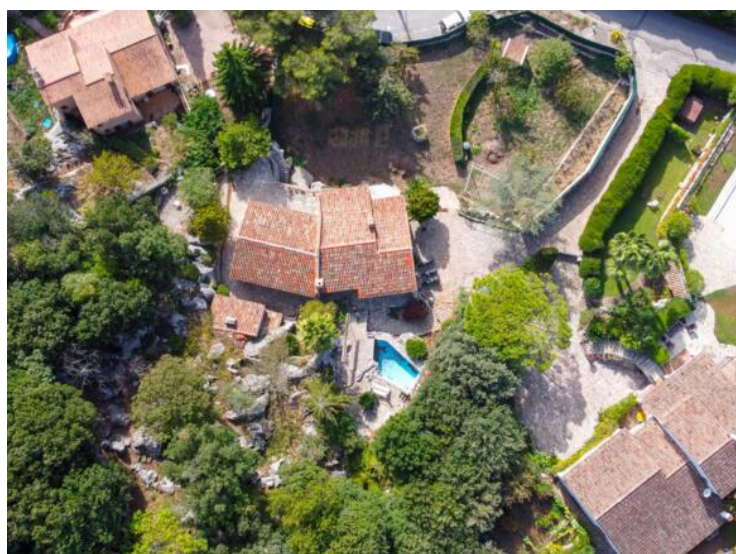
À seulement dix minutes à pied du centre-ville et à proximité des commodités essentielles.







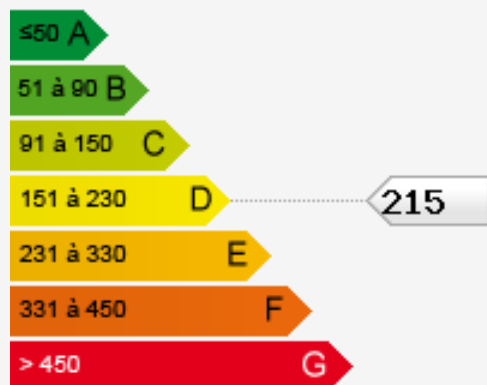








### Consommations énergétiques



### Émissions de gaz à effet de serre

