



## Appartement avec vue exceptionnelle sur le Port et le circuit de

Vente

22 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>	Immeuble <b>Le Panorama</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>180 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>110 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>290 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Box <b>1</b>	Ref. <b>MC380</b>	

F1 Dans une résidence avec service de conciergerie, idéalement située sur le Port de Monaco, cet élégant appartement offre un cadre de vie unique, alliant confort, luminosité et vues spectaculaires.

Occupant un étage élevé, ce bel appartement d'angle et traversant profite d'une vue panoramique sur le Port Hercule, la mer Méditerranée et le célèbre virage de Sainte-Dévote.

Rénové avec soin et des matériaux haut de gamme, il se compose d'une entrée, d'un vaste séjour avec salle à manger, d'une chambre principale avec salle de douche en suite et nombreux rangements, de 2 chambres supplémentaires également équipées de placards, d'une seconde salle de douche, d'une cuisine indépendante entièrement équipée, donnant sur une autre terrasse.

Chaque pièce bénéficie d'un accès direct à la terrasse, offrant un bel espace extérieur et de magnifiques perspectives sur le port.

Un box fermé pour deux véhicules complète cet appartement raffiné, rare sur le marché.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : MC380

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document n'a aucune valeur contractuelle: Le descriptif, les plans, et les surfaces ne sont donnés qu'à titre indicatif. Honoraires agence 3% HT



