



**Clé en main : Le Roqueville - Trois pièces meublée et rénové**  
**Location meublée** **Exclusivité** **18 000 € / mois**  
+ Charges : 500 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Roqueville</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>82 m²</b>	Superficie terrasse <b>5 m²</b>
Superficie totale <b>87 m²</b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>3</b>
Charges <b>500 €</b>	Etat <b>Neuf</b>
Meublée <b>Oui</b>	Date de libération <b>01/01/2026</b>
Ref. <b>LMC2279</b>	

Situé dans la résidence prisée du Roqueville, au cœur du Carré d'Or, cet élégant appartement 3 pièces offre un cadre de vie rare et recherché, à seulement 5 minutes à pied de la Place du Casino.

Traversant, lumineux et entièrement rénové, il bénéficie d'un emplacement privilégié, dans une résidence calme avec jardins paysagers et service de conciergerie, tout en étant à proximité immédiate des boutiques de luxe et des restaurants emblématiques de Monaco.

L'intégralité de l'appartement a été rénové avec des matériaux nobles et des prestations de qualité.

Les sols sont revêtus de parquet en bois massif, apportant chaleur et élégance à chaque pièce.

Les deux salles de douche ont été habillées de marbre, soulignant le soin apporté aux détails et au confort.



La cuisine sur-mesure, ouverte sur le séjour, est entièrement équipée avec de l'électroménager Miele, garantissant performance et design.

De nombreux rangements intégrés ont été pensés dans chaque espace pour allier esthétique et fonctionnalité.

Le mobilier, sélectionné avec goût, complète l'ensemble avec une décoration contemporaine et raffinée.

Ce bien représente une opportunité rare d'acquérir une résidence clé en main dans l'un des quartiers les plus recherchés de la Principauté.

L'appartement dispose d'un séjour spacieux ouvrant sur une agréable terrasse avec vue sur la mer et les jardins de la résidence, une cuisine ouverte entièrement équipée, de deux chambres confortables, de deux salles de douche et un toilette invité.





