



**MYCROWN  
ESTATES**

**MyCrown Estates**

1 Bd Princesse Charlotte  
98000 Monaco

Tél : +377 99 99 76 80  
info@mycrownestates.mc  
www.mycrownestates.mc



## Charmant appartement rénové de 2 chambres

Vente

3 390 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Château Amiral</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>57 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>13 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>70 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>4</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Date de libération <b>Available</b>	Ref. <b>MCE82</b>

Situé dans la prestigieuse résidence « Château Amiral » avec service de conciergerie, à quelques pas des plages du quartier La Rousse Saint Roman, ce bel appartement 1 chambre est un parfait mélange de luxe et de commodité. Le bâtiment bénéficie de deux entrées indépendantes, l'une depuis le boulevard d'Italie et l'autre depuis le boulevard du Larvotto.

Cet appartement entièrement rénové dispose d'un salon lumineux et spacieux avec une cuisine américaine et un coin bar. La chambre, équipée d'armoires encastrées, s'ouvre également sur une terrasse généreuse, offrant un espace extérieur paisible. L'appartement comprend également une salle de douche moderne et des toilettes invités avec lavabo.

De plus, la propriété offre une place de parking, ce qui améliore sa commodité. Actuellement loué, cet appartement est une opportunité idéale pour ceux qui recherchent un emplacement de choix à Monaco.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

1/3

Ref. : MCE82



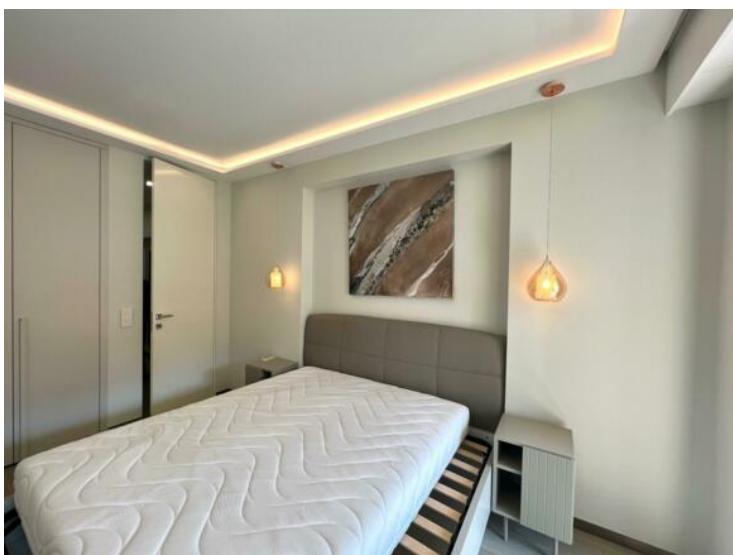
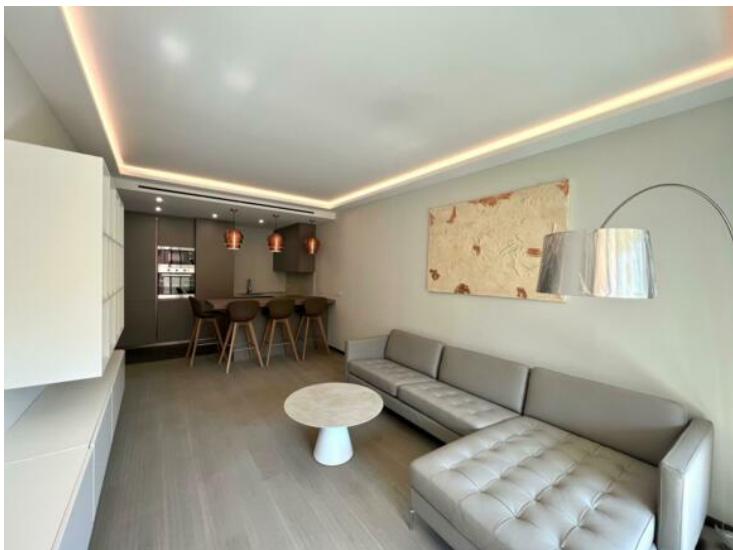
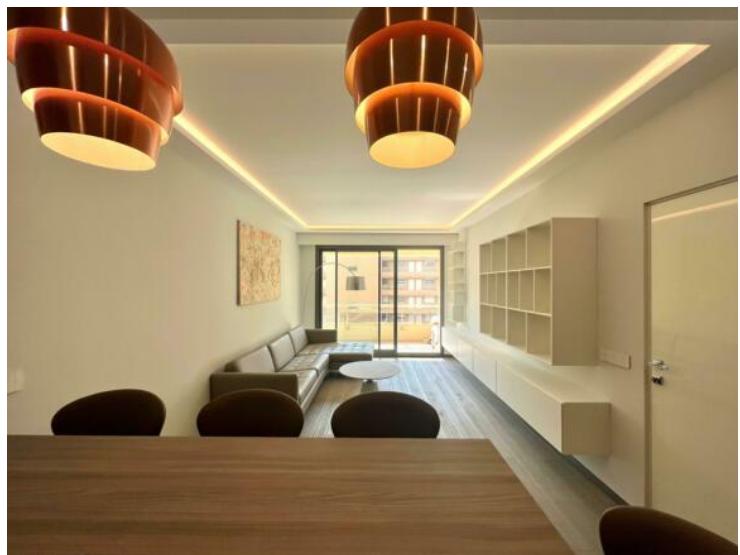
MYCROWN  
ESTATES

MyCrown Estates

Tél : +377 99 99 76 80

info@mycrownestates.mc

www.mycrownestates.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page

2/3

Ref. : MCE82



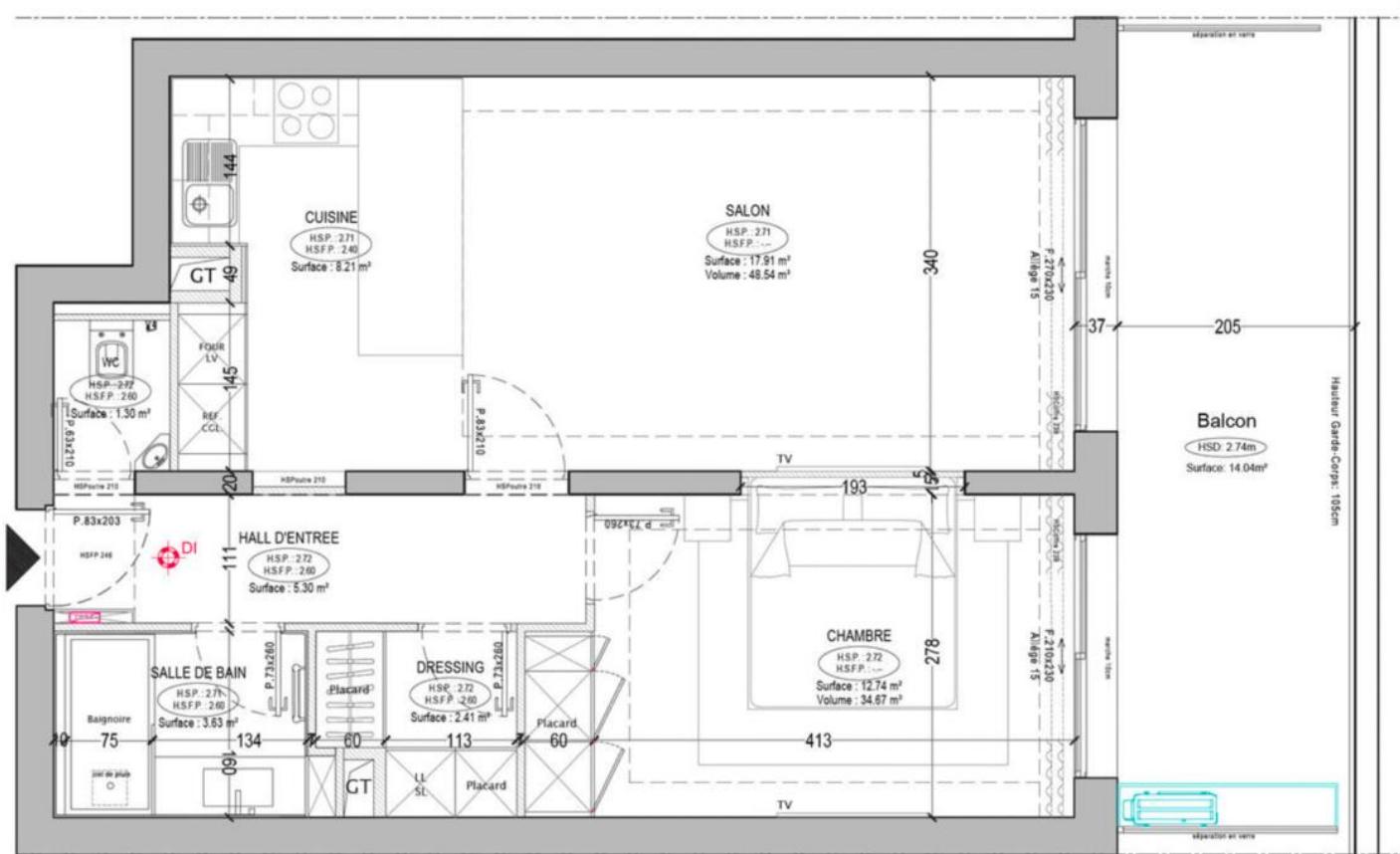
MYCROWN  
ESTATES

MyCrown Estates

Tél : +377 99 99 76 80

info@mycrownestates.mc

www.mycrownestates.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/3

Ref. : MCE82

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.