



## SPACIEUX 4 PIECES A RENOVER DANS LE CENTRE

Vente

9 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Monte Carlo Star</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>150 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>42 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>192 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>2</b>
Etat <b>À rafraichir</b>	Vue <b>Port, Ville</b>
Exposition <b>ouest</b>	Ref. <b>VA-MC-2025</b>

À seulement quelques minutes de la Place du Casino et de l'Opéra Garnier, au sein d'une résidence de grand standing avec service de conciergerie disponible 24h/24 et piscine intérieure. Tout simplement, le pied-à-terre idéal à Monaco.

Appartement, d'une superficie totale de 192 m<sup>2</sup>, comprend un parking ainsi qu'une cave. Il bénéficie d'une magnifique exposition ouest, offrant une luminosité exceptionnelle tout au long de la journée. Il présente également un beau potentiel de rénovation, permettant de le réaménager selon vos envies. Une opportunité rare à saisir, en plein cœur du Carré d'Or de Monaco, au sein d'un immeuble central et de haut standing.







