



## AFFAIRE / SPACIEUX 3 PIECES A RENOVER / BALCONS

Vente

2 980 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Villa Gerin</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>74 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>14 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>88 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salle de bains <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etat <b>Travaux à prévoir</b>	Ref. <b>VMC-2025-PAS</b>

Dans une résidence bourgeoise avec ascenseur, spacieux appartement libre de loi, avec échappée mer, traversant, en étage avec balcons.

Composé d'un salon, 2 chambres, 1 cuisine, 1 buanderie, 1 salle de bains complète, 1 grand dégagement  
1 cave

A RENOVER ENTIEREMENT



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/3

Ref. : VMC-2025-PAS

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



