



3 PIECES A RENOVER DANS IMMEUBLE BOURGEOIS AVEC ASCENSEUR

Vente

2 980 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Un trois pièces d'environ 88 m ² , avec deux balcons et une cave, offrant une excellente opportunité sur le marché.
Immeuble Villa Gerin	Quartier Jardin Exotique	
Superficie habitable 74 m²	Superficie terrasse 14 m²	
Superficie totale 88 m²	Chambres 2	
Salle de bains 1	Cave 1	
Etage 3	Charges annuelles 1 200 €	
Etat Travaux à prévoir	Date de libération Libre	
Ref. AGNV/VLLAGER/2P		

L'agence vous propose à la vente un appartement de 3 pièces au Jardin Exotique

Cet appartement à rénover offre une surface d'environ 80 m².



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : AGNV/VLLAGER/2P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Il se compose d'un salon , une chambre côté bd du Jardin Exotique, une chambre côté rue Bosio, une cuisine indépendante, une salle de bain, une buanderie.

Deux balcons, totalisant environ 15 m², complètent le bien et sont accessibles depuis d'autres pièces que le salon.

Une cave dans le même immeuble complète ce bien

L'appartement nécessite des travaux de rénovation, offrant ainsi la possibilité de repenser les espaces et de valoriser tout son potentiel.

