

## Droit au bail | Boulevard des Moulins

Vente professionnelle

1 950 000 €

Type de produit <b>Cessions de droit au bail</b>	Nb. pièces
Ville <b>Monaco</b>	Pays <b>Monaco</b>
Superficie totale <b>80 m²</b>	Etage <b>RDC</b>
Date de libération <b>Disponible</b>	Ref. <b>MP-2969</b>

Idéalement situé dans le quartier de Monte-Carlo, sur le boulevard des Moulins, ce local de 80m2 offre un emplacement de choix.

Sur l'une des artères les plus commerçantes de la principauté, nous vous proposons à la vente un droit au bail permettant les activités et ventes des produits suivants :

Joaillerie, bijouterie, horlogerie, orfèvrerie ainsi que tous articles de luxe tels que : prêt à porter hommes, femmes et enfants, maroquinerie, chaussures, accessoires de mode et lunettes non correctives.

Le local se compose d'un rez-de-chaussée avec deux étages inférieurs.

Loyer mensuel de 4 350€ charges comprises.

