

## MAGNIQUE PENTHOUSE RENOVE

Location

40 000 € / mois

Type de produit <b>Penthouse/Roof</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Rocazur</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>191 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>100 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>291 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>6</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>
Ref. <b>LC-07-2025</b>	

Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Monaco, à quelques pas des plages du Larvotto, de la nouvelle International School of Monaco et du Monte-Carlo Country Club.

Ce magnifique bien se trouve au sein d'une résidence de standing avec service de conciergerie 24h/24, offrant un confort exceptionnel.

Un magnifique appartement entièrement rénové avec des prestations luxueuses, offrant 191 m<sup>2</sup> habitables et 100 m<sup>2</sup> de terrasse, alliant confort et élégance. Très lumineux, il bénéficie d'un agencement optimal avec de nombreux espaces, notamment trois chambres en suite ainsi qu'une cuisine séparée.

Un véritable appartement familial, idéalement situé au cœur de Monaco et à proximité de toutes les commodités.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

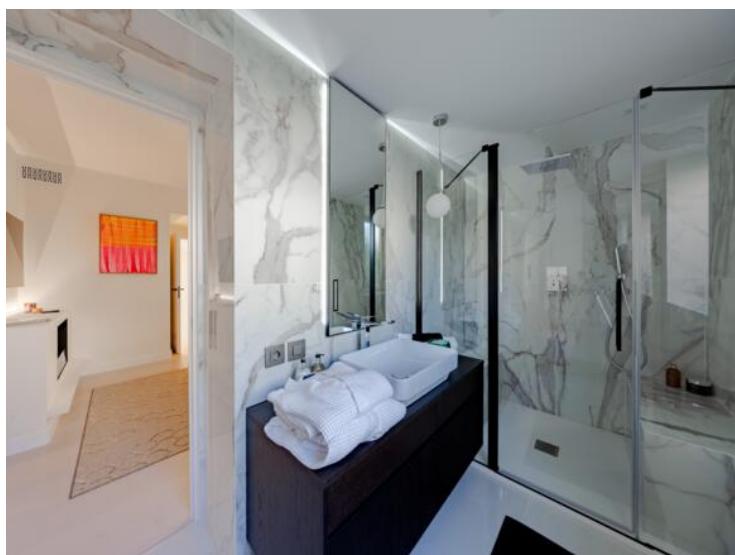
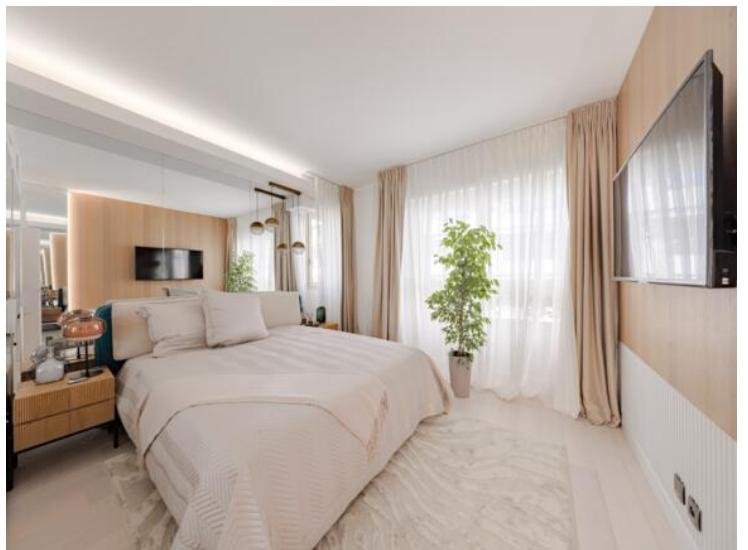
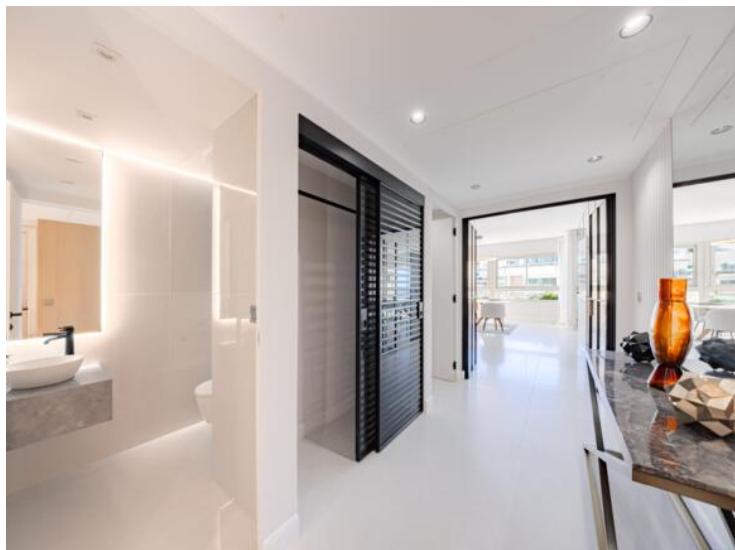
1/5

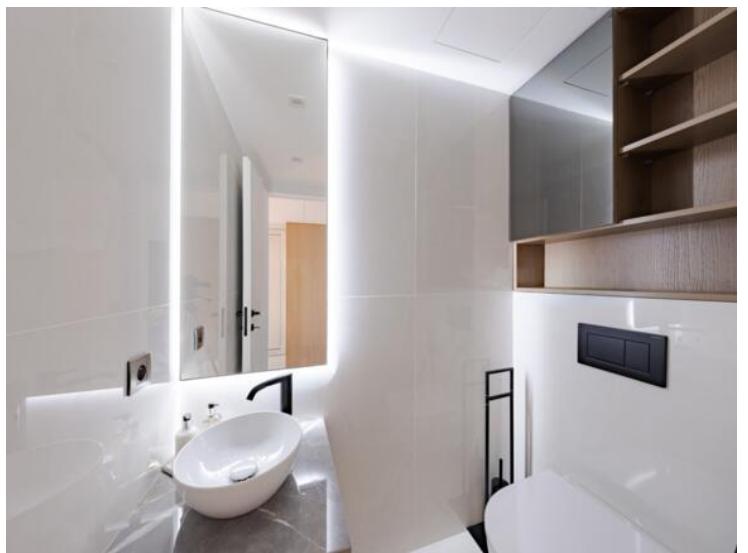
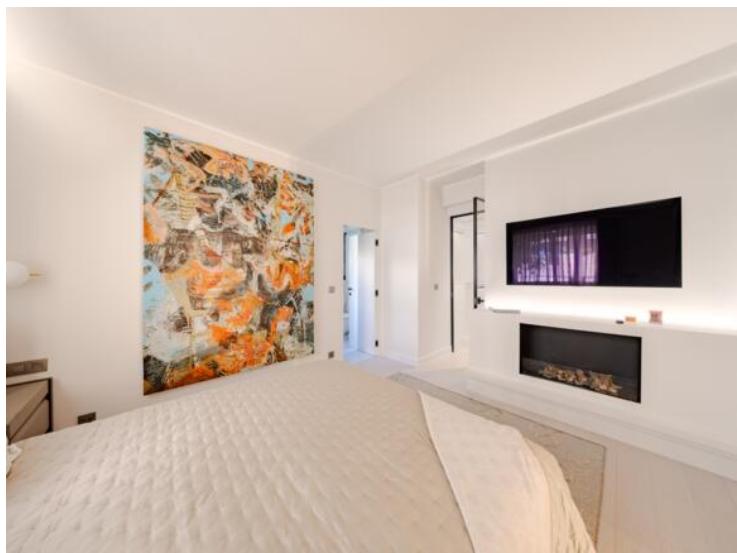
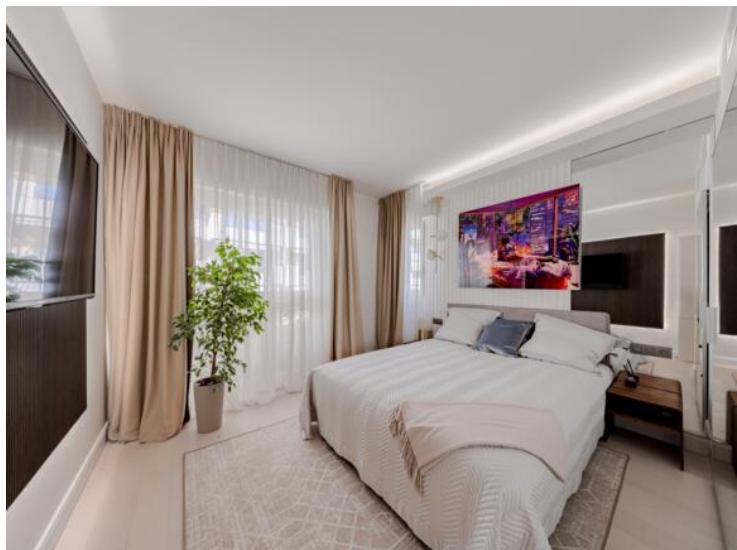
Ref. : LC-07-2025

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

2 parkings et une cave complètent ce bien





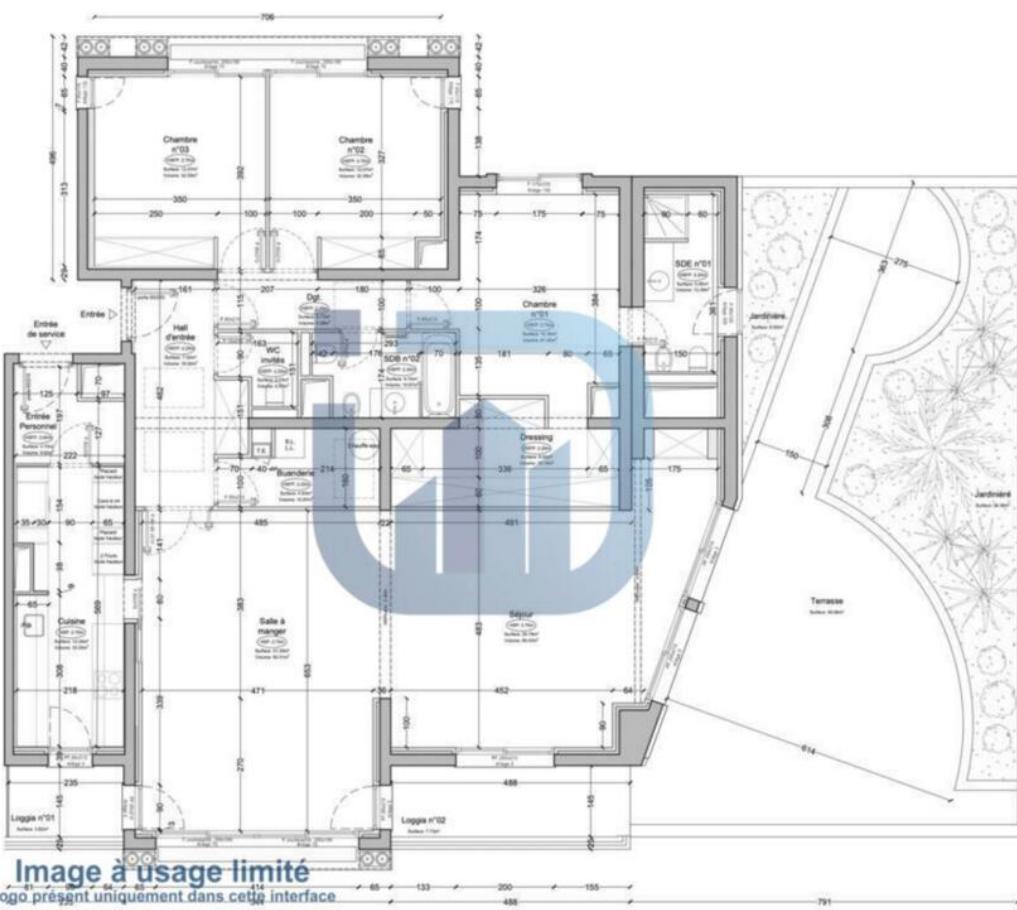


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Page  
4/5

Ref. : LC-07-2025



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.