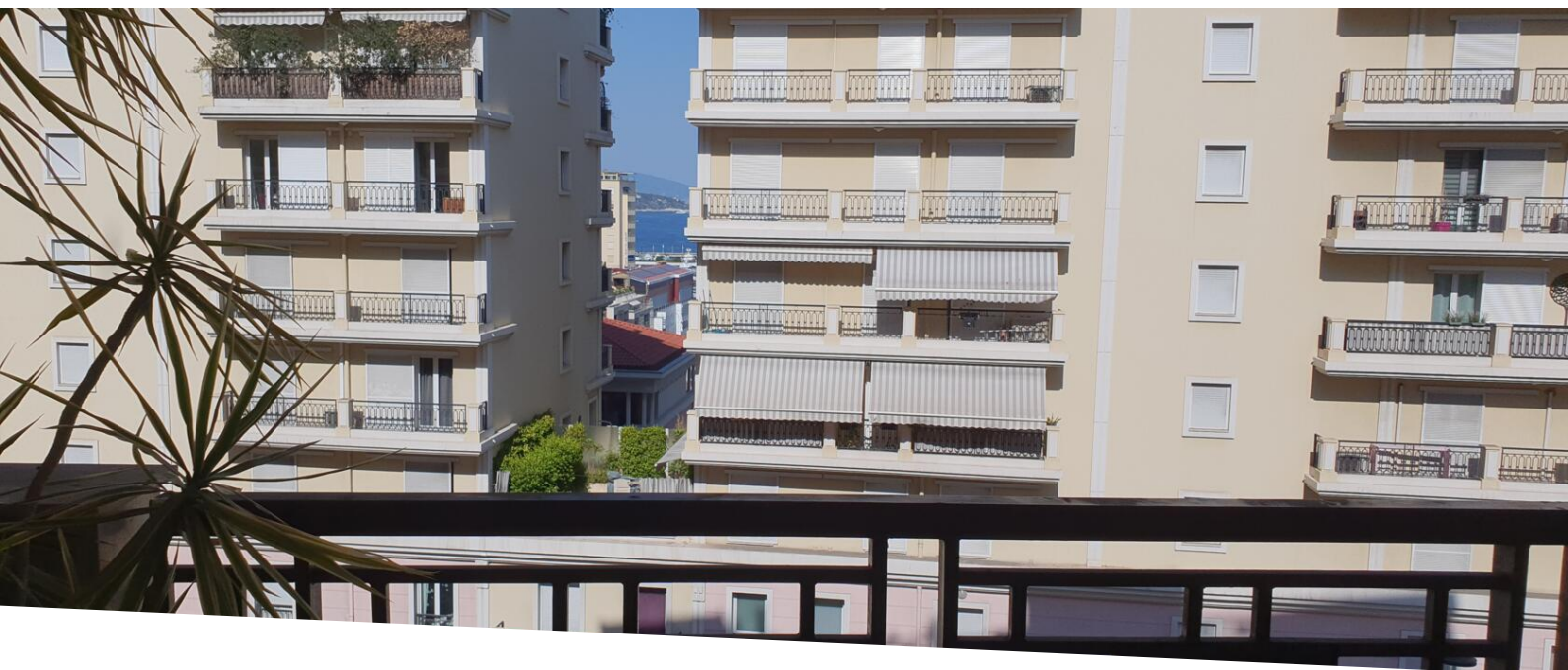




Carat Properties

Tour Odéon  
36 av. de l'Annonciade  
98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS  
Tél : +33 6 18 00 38 73  
mf@carat-properties.com  
carat-properties.com



## Magnifique appartement à deux pas de la Place d'Armes

Location

Exclusivité

4 950 € / mois

+ Charges : 250 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Le Castel</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>48 m²</b>	Superficie terrasse <b>20 m²</b>
Superficie totale <b>68 m²</b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Charges <b>250 €</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>1er février 2026</b>
Ref. <b>AL 222 MC bis</b>	

Proche commerces et commodités

Situé dans le haut de la Condamine, dans une belle résidence "Le Castel I", avec concierge, à deux pas de la Condamine, commerces et commodités, coquet deux pièces en très bon état, composé d'un hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte neuve, entièrement équipée, chambre, salle de bains complète, climatisation, très belle loggia.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/3

Ref. : AL 222 MC bis

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Cave et double parking en longueur. Usage mixte





