



## Château Périgord / Studio lumineux avec terrasse vue mer panoramique

**Vente**

**Exclusivité**

**1 500 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Château Périgord</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>32,90 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>6,20 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>39,10 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>20</b>
Date de libération <b>À convenir</b>	Ref. <b>MM564</b>

Résidence de standing emblématique de la Principauté dotée d'une piscine et d'un service de conciergerie permanent située à proximité du centre de Monte Carlo et proche de toutes commodités.

L'accès aux plages et aux animations du quartier du Larvotto nouvellement modernisé se fait aisément grâce aux ascenseurs publics.

Spacieux et lumineux studio en très bon état avec terrasse et vue panoramique sur la mer et la montagne.

Il se compose d'un hall d'entrée, une salle de bains avec lave-linge, une cuisine indépendante équipée et une pièce principale ouvrant sur la terrasse.

La terrasse offre une vue exceptionnelle sur la mer et la montagne.

Vente nue propriété (appartement occupé pendant 10ans) rente à 2.600 € par mois.

Possibilité d'achat en pleine propriété, nous consulter pour le prix.



