



## MARETERRA - LE RENZO - 4 PIÈCES VUE MER ET MARINA

### Vente 76 800 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Le Renzo</b>	Quartier <b>Anse du Portier</b>
Superficie habitable <b>528 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>151 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>679 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>Libre</b>	Ref. <b>V1663</b>

Situé au coeur de Mareterra, le nouveau quartier emblématique de Monaco, découvrez un 4 pièces d'exception signé Renzo Piano, offrant plus de 500 m<sup>2</sup> habitables et des vues panoramiques sur la mer. Un bien neuf, livré fin 2024, mêlant design contemporain et prestations d'exception.

Au cœur du nouvel éco-quartier Mareterra, l'un des secteurs les plus exclusifs de la Principauté grâce à sa conception avant-gardiste, sa situation exceptionnelle et ses services haut de gamme, découvrez un appartement d'exception livré en décembre 2024, jamais habité, au sein de la prestigieuse résidence Le Renzo, signée par l'architecte de renommée mondiale Renzo Piano.

Ce bien rare incarne un art de vivre unique, alliant élégance contemporaine et prestations de prestige. Les résidents bénéficient d'un accès privilégié à des équipements luxueux : piscine extérieure, centre de remise en forme, salons de bien-être, coiffure et massage.



Cet appartement de grand standing séduit par ses volumes généreux et son raffinement. Il offre une surface intérieure de 528 m<sup>2</sup> prolongée par 151 m<sup>2</sup> de terrasses aux vues sublimes sur la mer et le port de Monaco. L'espace de vie se compose d'une entrée, d'un vaste double séjour s'ouvrant sur une grande terrasse face à la mer, d'une suite parentale avec deux dressings et une somptueuse salle de bains équipée d'une double douche et de doubles vasques et un Wc fermé, donnant sur une large terrasse. Deux autres chambres, chacune avec salle de bains, dressing et terrasse privative, complètent la partie nuit.

La cuisine contemporaine, dotée d'un îlot central et d'une cave à vin, a été pensée pour les amateurs de gastronomie. Une buanderie et une entrée de service ainsi qu'une toilette de service apportent un confort supplémentaire au quotidien.

Trois emplacements de parking et une cave















