



## La Rousse - Château Périgord II - 2 pièces

Vente

3 600 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Bel appartement de 2 pièces situé au Château Périgord I
Immeuble <b>Château Perigord II</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>	
Superficie habitable <b>52 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>11 m<sup>2</sup></b>	
Superficie totale <b>63 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>	
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>elevé</b>	
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	
Ref.		
<b>2 pièces - vente - CHATEAU PERIGORD III</b>		

Bel appartement de 2 pièces situé au Château Périgord II, à quelques pas de la place des Moulins, dans un quartier résidentiel proche des plages et de toutes commodités, cette belle résidence de standing offre un service de conciergerie 24h/24.

Situé au 12ème étage, d'une surface de 64 m<sup>2</sup> avec une très belle vue mer panoramique, cet appartement est très lumineux et ensoleillé.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/4

Ref. : 2 pièces - vente - CHATEAU PERIGORD III

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Composée de Séjour/salle à mangé avec une Cuisine américaine, Dressing, Salle de douche, chambres avec les placard.

Loué à 84000 € + 4200€ch par an. Rentabilité de 2.3% par an



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Page  
**2/4**

Ref. : 2 pièces - vente - CHATEAU PERIGORD III

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

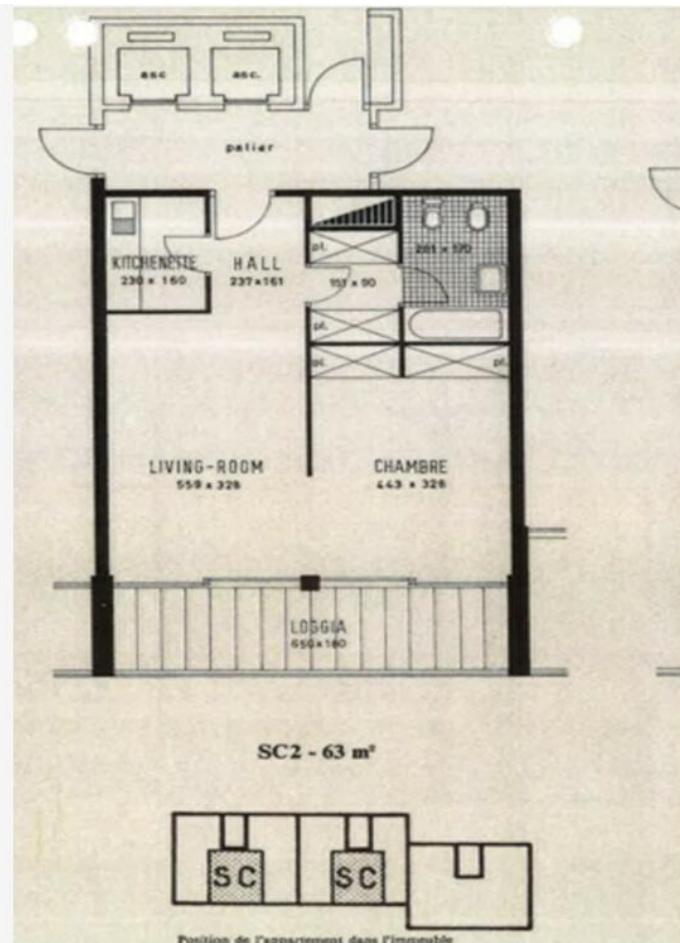


[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
3/4

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ref. : 2 pièces - vente - CHATEAU PERIGORD III



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
4/4

Ref. : 2 pièces - vente - CHATEAU PERIGORD III

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.